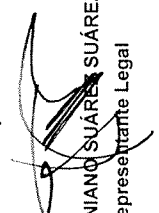
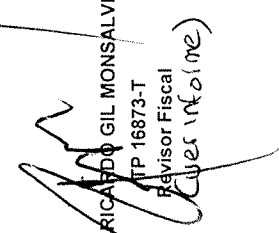


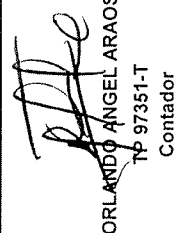
CÁMARA DE COMERCIO DE FACATATIVÁ
NIT. 860.522.136-3
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVO
A 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018
Cifras expresadas en pesos colombianos

ACTIVO	Notas	2019		2018		VARIACION	
		VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%
ACTIVO CORRIENTE							
Efectivo y Equivalente al Efectivo	4	5.421.368.192	2,66%	5.280.977.867	2,66%	140.390.325	2,66%
Cuentas comerciales por cobrar	5	34.259.796	-85,23%	232.011.481	-85,23%	-197.751.684	-85,23%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		5.455.627.988		5.512.989.348		-57.361.359	-0,10%
ACTIVO NO CORRIENTE							
Activos financieros	6	2.941.622	25,71%	2.340.000	25,71%	601.622	25,71%
Cuentas comerciales por cobrar	5	190.738.442	100,00%	0	100,00%	190.738.442	100,00%
Propiedades, planta y equipo	7	12.872.436.518	16,15%	11.082.366.579	16,15%	1.790.069.939	16,15%
Activos intangibles	8	7.493.578	5,41%	7.108.711	5,41%	384.867	5,41%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		13.073.610.160		11.091.815.290		1.981.794.870	17,87%
TOTAL ACTIVOS		18.529.238.148		16.604.804.638		1.924.433.510	11,59%

PASIVO Y PATRIMONIO	2019		2018		VARIACION		
	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	
PASIVO CORRIENTE							
Obligaciones financieras	9	19.301.940	-100,00%	-19.301.934	-100,00%	-	0,00%
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	10	969.931.686	48,56%	652.873.003	48,56%	317.058.683	48,56%
Beneficios a los empleados	11	166.791.210	-10,17%	185.664.422	-10,17%	-18.873.212	-10,17%
Otros pasivos no financieros corrientes	12	182.757.092	11,37%	86.462.667	11,37%	96.294.425	11,37%
TOTAL PASIVO CORRIENTE		1.319.479.994		944.302.031		375.177.963	39,73%
Pasivos no corrientes							
Otros pasivos financieros no corrientes	9	58.698.060	0,00%	58.698.060	0,00%	-	0,00%
TOTAL DE PASIVOS NO CORRIENTES		58.698.060		58.698.060		-	0,00%
TOTAL PASIVO		1.378.178.054		1.003.000.091		375.177.963	37,41%
PATRIMONIO							
Fondo Social	13	9.213.130.830	67,82%	5.489.963.059	67,82%	3.723.167.771	67,82%
Resultado del Ejercicio		1.549.255.547	89,83%	816.128.650	89,83%	733.126.897	89,83%
Excedentes Acumulados		6.388.673.718	-31,27%	9.295.712.839	-31,27%	-2.907.039.121	-31,27%
TOTAL PATRIMONIO		17.151.060.094		15.601.804.547		1.549.255.547	9,93%
TOTAL PASIVOS MAS PATRIMONIO		18.529.238.148		16.604.804.638		1.924.433.510	11,59%


GRATIANO SUÁREZ SUÁREZ
Representante Legal


RICARDO GIL MONSALVE
TP 16873-T
Revisor Fiscal
Ciferes (no me)


ORLANDO ANGEL ARAOS
TP 97351-T
Contador



CÁMARA DE COMERCIO DE FACATIVÁ
NIT. 860.522.136-3

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVO
A 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018
Cifras expresadas en pesos colombianos

ACTIVO	Notas	2019		2018		
		PÚBLICO	PRIVADO	PÚBLICO	PRIVADO	TOTAL
ACTIVO CORRIENTE						
Efectivo y Equivalente al Efectivo	4	5.404.423.139	16.945.053	5.421.368.192	24.692.215	5.280.977.867
Cuentas comerciales por cobrar	5	33.446.988	812.808	34.259.796	187.570.973	232.011.481
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		5.437.870.127	17.757.861	5.455.627.988	212.263.188	5.512.989.348
ACTIVO NO CORRIENTE						
Activos financieros	6	-	2.941.622	2.941.622	2.340.000	2.340.000
Cuentas comerciales por cobrar	5	1.251.000	189.487.442	190.738.442	0	0,00
Propiedades, planta y equipo	7	11.991.843.822	-	12.872.436.518	10.197.571.884	11.082.366.580
Activos intangibles	8	7.493.578	-	7.493.578	7.108.711	7.108.711
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		12.000.588.401	192.429.064	13.073.610.160	887.134.696	11.091.815.291
TOTAL ACTIVOS		17.438.458.528	210.186.925	18.529.238.148	1.099.397.884	16.604.804.639

PASIVO Y PATRIMONIO	Notas	2019		2018		
		PÚBLICO	PRIVADO	PÚBLICO	PRIVADO	TOTAL
PASIVO CORRIENTE						
Obligaciones financieras	9	-	-	-	19.301.940	19.301.940
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	10	961.383.913	8.547.773	969.931.686	7.183.158	652.873.002
Beneficios a los empleados	11	166.791.210	-	166.791.210	-	185.664.422
Otros pasivos no financieros corrientes	12	182.441.792	315.300	182.757.092	1.768.400	86.462.667
TOTAL PASIVO CORRIENTE		1.310.616.915	8.863.079	1.319.479.994	28.253.498	944.302.031
Pasivos no corrientes						
Otros pasivos financieros no corrientes	9	-	58.698.060	58.698.060	58.698.060	58.698.060
TOTAL DE PASIVOS NO CORRIENTES		-	58.698.060	58.698.060	58.698.060	58.698.060
TOTAL PASIVO		1.310.616.915	67.561.139	1.378.178.054	86.951.558	1.003.000.091
PATRIMONIO						
Fondo Social	13	8.978.798.562	234.332.268	9.213.130.830	208.604.579	5.489.963.059
Resultado del Ejercicio		1.538.483.391	10.772.157	1.549.255.548	6.447.451	816.128.650
Excedentes Acumulados		5.610.559.660	778.114.057	6.388.673.718	797.394.296	9.295.712.839
TOTAL PATRIMONIO		16.127.841.613	1.023.218.482	17.151.060.095	1.012.446.326	15.601.804.548
TOTAL PASIVOS MAS PATRIMONIO		17.438.458.528	1.090.779.621	18.529.238.150	1.099.397.884	16.604.804.639

GRACIANO SUÁREZ SUÁREZ
Representante Legal

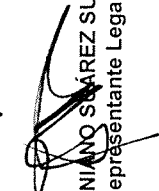
RICARDO BIL MONSALVE
R-16873-T
Revisor Fiscal
Rues infame

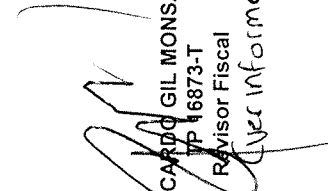
ORLANDO ANGEL ARAOS
R-97351-T
Contador

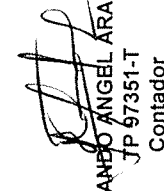
ESTADO DE RESULTADO POR NATURALEZA DEL GASTO COMPARATIVO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 - 2018

Cifras expresadas en pesos colombianos

CONCEPTO	Notas	2019	2018	VARIACION	
				VALOR	%
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS					
Registro Mercantil	14	6.570.932.768	5.715.446.708	855.486.060,00	14,97%
Registro Proponentes		230.608.900	201.908.000	28.700.900,00	14,21%
Registro ESAL		396.331.550	373.130.300	23.201.250,00	6,22%
Conciliación y Arbitraje		16.444.293	9.909.801	6.534.492,00	65,94%
Recuperaciones		5.111.878	529.900	4.581.978,00	864,69%
Afiliaciones		68.149.061	68.457.400	-308.339,00	-0,45%
Otros Ingresos		81.757.197	68.345.609	13.411.588,21	19,62%
TOTAL INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		7.369.335.647	6.437.727.718	931.607.929,21	14,47%
GASTOS DE OPERACIÓN					
Gastos por beneficios a empleados	15	3.080.196.086	3.004.939.710	75.256.376,00	2,50%
Honorarios		286.224.983	368.555.068	-82.330.085,00	-22,34%
Impuestos		185.041.654	184.297.653	744.001,00	0,40%
Arrendamientos		168.682.216	156.909.125	11.773.091,00	7,50%
Cuotas, contribuciones y afiliaciones		592.425.650	427.336.877	165.088.773,01	38,63%
Seguros		33.303.650	33.697.540	-393.890,19	-1,17%
Servicios		694.941.329	726.608.740	-31.667.411,00	-4,36%
Gastos legales		582.980	619.337	-36.357,00	-5,87%
Gastos de mantenimiento		180.152.471	141.588.016	38.564.455,19	27,24%
Adecuación e instalación		-	15.846.954	-15.846.954,00	100,00%
Gastos de viaje		62.300.765	70.515.601	-8.214.836,00	-11,65%
Depreciación		282.176.859	293.884.492	-11.707.632,54	-3,98%
Amortizaciones		10.735.967	11.334.901	-598.934,17	-5,28%
Diversos		308.538.847	286.478.432	22.060.415,07	7,70%
TOTAL GASTOS DE OPERACIÓN		5.885.303.458	5.722.612.446	162.691.011,37	2,84%
RESULTADO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN					
Ingresos Financieros	16	1.484.032.189	715.115.271	768.916.917,84	107,52%
(-) Gastos Financieros	17	179.976.770	190.890.121	-10.913.351,01	-5,72%
RESULTADO NETO DEL PERIODO		1.549.255.547	816.128.650	733.126.896,88	89,83%


GRATIANO SUÁREZ SUÁREZ
 Representante Legal


RICARDO GIL MONSALVE
 JP 16873-T
 Revisor Fiscal
 (Ver Informe)


ORLANDO ANGEL ARAOS
 JP 97351-T
 Contador



CÁMARA DE COMERCIO DE FACATATIVA

NIT. 860.522.136-3

ESTADO DE RESULTADO POR NATURALEZA DEL GASTO COMPARATIVO
A 31 DE DICIEMBRE DE 2019 - 2018

Cifras expresadas en pesos colombianos

Notas	2019			2018		
	PÚBLICO	PRIVADO	TOTAL	PÚBLICO	PRIVADO	TOTAL
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS						
Registro Mercantil	6.570.932.768	-	6.570.932.768	5.715.446.708	-	5.715.446.708
Registro Proponentes	230.608.900	-	230.608.900	201.908.000	-	201.908.000
Registro ESAL	396.331.550	-	396.331.550	373.130.300	-	373.130.300
Conciliación y Arbitraje	16.444.293	-	16.444.293	9.909.801	-	9.909.801
Recuperaciones	5.111.878	-	5.111.878	529.900	-	529.900
Afiliaciones	-	68.149.061	68.149.061	-	68.457.400	68.457.400
Otros Ingresos	38.822.270	42.934.927,22	81.757.196,89	27.271.393	41.074.216	68.345.609
TOTAL INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	7.258.251.659	111.083.988	7.369.335.647	6.328.196.102	109.531.616	6.437.727.718
GASTOS DE OPERACIÓN						
Beneficios a empleados	3.080.196.086	-	3.080.196.086	2.969.289.257	35.650.453	3.004.939.710
Honorarios	283.724.983	2.500.000,00	286.224.983	368.555.068	-	368.555.068
Impuestos	178.547.085	6.494.569	185.041.654	178.093.740	6.203.913	184.297.653
Arrendamientos	168.682.216	-	168.682.216	156.909.125	-	156.909.125
Cuotas, contribuciones y afiliaciones	591.199.649	1.226.001	592.425.650	425.981.877	1.365.000	427.336.877
Seguros	33.303.650	-	33.303.650	33.697.540	-	33.697.540
Servicios	694.941.329	-	694.941.329	718.055.202	8.553.538	726.608.740
Gastos legales	582.980	-	582.980	619.337	-	619.337
Gastos de mantenimiento	164.155.471	15.997.000	180.152.471	140.926.251	661.765	141.588.016
Adecuación e instalación	-	-	-	15.846.954	-	15.846.954
Gastos de Viaje	62.300.765	-	62.300.765	70.165.601	350.000	70.515.601
Depreciación	277.974.859	4.202.000	282.176.859	289.771.246	4.113.246	293.884.492
Amortizaciones	10.735.967	-	10.735.967	11.334.901	-	11.334.901
Diversos	253.665.083	54.873.764	308.538.847	246.074.576	40.403.856	286.478.432
TOTAL GASTOS DE OPERACIÓN	5.800.010.124	85.293.334	5.885.303.458	5.625.320.875	97.291.771	5.722.612.446
RESULTADO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	1.458.241.535	25.790.654	1.484.032.189	702.875.427	12.239.845	715.115.272
Ingresos Financieros	179.970.025	6.745	179.976.770	188.567.398	2.322.723	190.890.121
(-) Gastos Financieros	99.728.170	15.025.242	114.753.413	81.761.525	8.115.117	89.876.743
RESULTADO NETO DEL PERIODO	1.538.483.390	10.772.157	1.549.255.547	809.681.199	6.447.451	816.128.650

RICARDO EIL MONSALVE
ITP 16873-T
Revisor Fiscal
(Firma)

ORLANDO ANGEL ARAOS
CP 97351-T
Contador
(Firma)

GRATIANO SUÁREZ SUÁREZ
Representante Legal
(Firma)



**Cámara
de Comercio
de Facatativá**

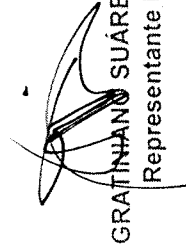


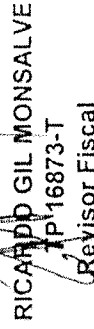
ESTADO COMPARATIVO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

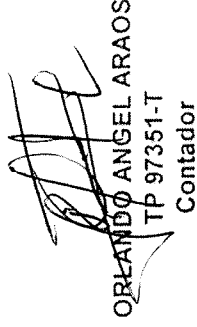
(Expresado en Pesos Colombianos)

POR LOS AÑOS TERMINADOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2019 - 2018

	FONDO SOCIAL	RESULTADO EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL DEL PATRIMONIO
Saldo a Diciembre 31 de 2017	5.489.963.059,00	7.769.876.639,00	1.525.836.200,00	14.785.675.898,00
Traslado Excedentes 2017	-	1.525.836.200,00	-1.525.836.200,00	-
Excedentes del Ejercicio	-	-	816.128.650,00	816.128.650,00
Saldo a Diciembre 31 de 2018	5.489.963.059,00	9.295.712.839,00	816.128.650,00	15.601.804.548,00
Traslado excedentes 2018	3.723.167.771,00	-2.907.039.121	-816.128.650	-
Excedentes del Ejercicio	-	-	1.549.255.547	1.549.255.546,66
Saldo a Diciembre 31 de 2019	9.213.130.830,00	6.388.673.718,00	1.549.255.546,66	17.151.060.094,66


GRATIANO SUÁREZ SUÁREZ
Representante Legal


RICARDO GIL MONSALVE
TP 16873-T
Revisor Fiscal


ORLANDO ANGEL ARAOS
TP 97351-T
Contador

Estado de flujos de efectivo, método indirecto		Notas	2019	2018
3.1	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]		1.549.255.545,55	816.128.549,82
	Cuentas por cobrar (perdida)			
	Ajustes para conciliar la ganancia (pérdida) [sinopsis]			
	Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	Nota(19)	6.280.838,21	316.761.692,02
	Ajustes por el incremento (disminución) de cuentas por pagar de origen comercial	Nota(20)	392.036,00	78.636.300,00
	Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	Nota(21)	298.487.507,90	-302.671.786,74
	Ajustes por gastos de depreciación	Nota(22)	252.176.859,46	354.974.348,01
	Ajustes por pérdidas (ganancias) por la disposición de activos no corrientes	Nota(6)	601.622,00	2.346.000,00
	Otros ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)	Nota(5)	732.454,00	
	Total ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)		2.136.029.498,28	1.351.489.171,11
	Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operación		179.976.770,00	190.890.121,00
	Ingresos recibidos			
	Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión financiación	Nota(18)	187.036.782,00	189.909.243,00
	Otras entradas (salidas) de efectivo		96.764.429,54	248.989.994,31
	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	Nota(12)	2.228.293.941,88	1.016.104.144,60
	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]			
	Compras de propiedades, planta y equipo	Nota(7)	-2.072.246.356,00	-419.965.913,00
	Compras de activos intangibles	Nota(8)	384.867,02	5.035.756,00
	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		-2.072.246.356,00	-424.931.669,00
	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación [sinopsis]			
	Reembolsos de préstamos			
	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		12.241.662,00	-884.678,00
	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		140.390.334,87	585.416.587,80
	Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo		5.280.977.867,12	4.594.561.269,32
	Otros cambios en efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo		5.421.368.191,98	5.280.977.867,12

RICARDO ALBERTO GIL MONSALVE
 TP 16873-T
 Revisor Fiscal

ORLANDO ANGEL ARAOS
 TP 97651-T
 Contador

GRACIANO SUAREZ SUAREZ
 Representante Legal