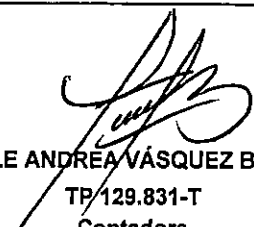


**CÁMARA DE COMERCIO DE FACATATIVÁ**  
**NIT. 860.522.136-3**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVO**  
**A 31 DE DICIEMBRE DE 2018 - 2017**  
**Cifras expresadas en pesos colombianos**

ACTIVO	Notas	2018	2017	VARIACION	
				VALOR	%
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>					
Efectivo y Equivalente al Efectivo	4	5.280.977.867	4.694.561.269	586.416.598	12,49%
Cuentas Comerciales por Cobrar y Otras Cuentas por Cobrar	5	232.011.481	549.208.716	(317.197.235)	-57,76%
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>5.512.989.348</b>	<b>5.243.769.985</b>	<b>269.219.363</b>	<b>5,13%</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>					
Activos Financieros	6	2.340.000	-	2.340.000	100,00%
Propiedad, Planta y Equipo	7	11.082.366.580	10.956.585.159	125.781.421	1,15%
Activos Intangibles	8	7.108.711	15.236.265	(8.127.554)	-53,34%
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>11.091.815.291</b>	<b>10.971.821.424</b>	<b>119.993.867</b>	<b>1,09%</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>16.604.804.639</b>	<b>16.215.591.409</b>	<b>389.213.230</b>	<b>2,40%</b>
<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>					
		2018	2017	VARIACION	
				VALOR	%
<b>PASIVO CORRIENTE</b>					
Obligaciones Financieras	9	19.301.940	-	19.301.940	100,00%
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	10	652.873.002	966.320.897	(313.447.895)	-32,44%
Beneficios a los Empleados	11	185.664.422	174.252.014	11.412.408	6,55%
Otros Pasivos no Financieros Corrientes	12	86.462.667	289.342.600	(202.879.933)	-70,12%
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>944.302.031</b>	<b>1.429.915.511</b>	<b>(485.613.480)</b>	<b>-33,96%</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>					
Otros Pasivos Financieros no Corrientes	9	58.698.060	-	58.698.060	100,00%
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>58.698.060</b>	<b>-</b>	<b>58.698.060</b>	<b>100,00%</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>1.003.000.091</b>	<b>1.429.915.511</b>	<b>(426.915.420)</b>	<b>-29,86%</b>
<b>PATRIMONIO</b>					
Fondo Social	13	5.489.963.059	5.489.963.059	-	0,00%
Resultado del Ejercicio		816.128.650	1.525.836.200	(709.707.550)	-46,51%
Excedentes Acumulados		9.295.712.839	7.769.876.639	1.525.836.200	19,64%
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>15.601.804.548</b>	<b>14.785.675.898</b>	<b>816.128.650</b>	<b>5,52%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>16.604.804.639</b>	<b>16.215.591.409</b>	<b>389.213.230</b>	<b>2,40%</b>

  
**GRATINIANO SUÁREZ SUÁREZ**  
Representante Legal

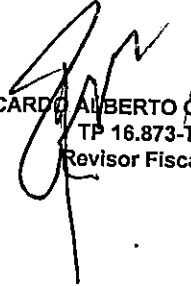
  
**RICARDO ALBERTO GIL MONSALVE**  
TP 16.873-T  
Revisor Fiscal

  
**YAMILE ANDREA VÁSQUEZ BUSTOS**  
TP 129.831-T  
Contadora

**CÁMARA DE COMERCIO DE FACATATIVÁ**  
**NIT. 860.522.136-3**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVO**  
**A 31 DE DICIEMBRE DE 2018 - 2017**  
**Cifras expresadas en pesos colombianos**

ACTIVO	Notas	2018			2017		
		PÚBLICO	PRIVADO	TOTAL	PÚBLICO	PRIVADO	TOTAL
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>							
Efectivo y Equivalente al Efectivo	4	5.256.285.652	24.692.215	5.280.977.867	4.577.833.483	116.727.786	4.694.561.269
Cuentas Comerciales por Cobrar y Otras Cuentas por Cobrar	5	44.440.508	187.570.973	232.011.481	266.401.639	282.807.077	549.208.716
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>5.300.726.160</b>	<b>212.263.188</b>	<b>5.512.989.348</b>	<b>4.844.235.122</b>	<b>399.534.863</b>	<b>5.243.769.985</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>							
Activos Financieros	6	-	2.340.000	2.340.000	-	-	-
Propiedad, Planta y Equipo	7	10.197.571.884	884.794.696	11.082.366.580	10.091.454.906	865.130.253	10.956.585.159
Activos Intangibles	8	7.108.711	-	7.108.711	15.236.265	-	15.236.265
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>10.204.680.595</b>	<b>887.134.696</b>	<b>11.091.815.291</b>	<b>10.106.691.171</b>	<b>865.130.253</b>	<b>10.971.821.424</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>15.505.406.755</b>	<b>1.099.397.884</b>	<b>16.604.804.639</b>	<b>14.950.926.293</b>	<b>1.264.665.116</b>	<b>16.215.591.409</b>
<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>							
		2018			2017		
	Notas	PÚBLICO	PRIVADO	TOTAL	PÚBLICO	PRIVADO	TOTAL
<b>PASIVO CORRIENTE</b>							
Obligaciones Financieras	9	-	19.301.940	19.301.940	-	-	-
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	10	645.689.844	7.183.158	652.873.002	707.967.856	258.353.041	966.320.897
Beneficios a los Empleados	11	185.664.422	-	185.664.422	174.252.014	-	174.252.014
Otros Pasivos no Financieros Corrientes	12	84.694.267	1.768.400	86.462.667	289.029.400	313.200	289.342.600
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>916.048.533</b>	<b>28.253.498</b>	<b>944.302.031</b>	<b>1.171.249.270</b>	<b>258.666.241</b>	<b>1.429.915.511</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>							
Otros Pasivos Financieros no Corrientes	9	-	58.698.060	58.698.060	-	-	-
<b>TOTAL DE PASIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>-</b>	<b>58.698.060</b>	<b>58.698.060</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>916.048.533</b>	<b>86.951.558</b>	<b>1.003.000.091</b>	<b>1.171.249.270</b>	<b>258.666.241</b>	<b>1.429.915.511</b>
<b>PATRIMONIO</b>	13						
Fondo Social		5.281.358.480	208.604.579	5.489.963.059	5.281.358.480	208.604.579	5.489.963.059
Resultado del Ejercicio		809.681.199	6.447.451	816.128.650	1.518.423.006	7.413.194	1.525.836.200
Excedentes Acumulados		8.498.318.543	797.394.296	9.295.712.839	6.979.895.537	789.981.102	7.769.876.639
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>14.589.358.222</b>	<b>1.012.446.326</b>	<b>15.601.804.548</b>	<b>13.779.677.023</b>	<b>1.005.998.875</b>	<b>14.785.675.898</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>15.505.406.755</b>	<b>1.099.397.884</b>	<b>16.604.804.639</b>	<b>14.950.926.293</b>	<b>1.264.665.116</b>	<b>16.215.591.409</b>

  
**GRATIANO SUÁREZ SUÁREZ**  
Representante Legal

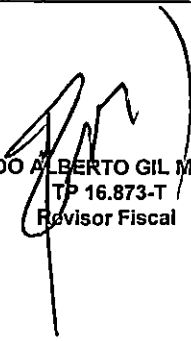
  
**RICARDO ALBERTO GIL MONSALVE**  
TP 16.873-T  
Revisor Fiscal

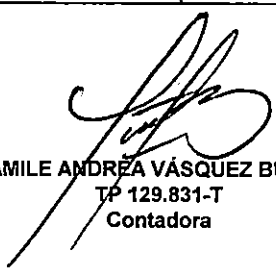
  
**YAMILE ANDREA VÁSQUEZ BUSTOS**  
TP 129.831-T  
Contadora

**CÁMARA DE COMERCIO DE FACATATIVÁ**  
**NIT. 860.522.136-3**  
**ESTADO DE RESULTADO POR NATURALEZA DEL GASTO COMPARATIVO**  
**A 31 DE DICIEMBRE DE 2018 - 2017**  
**Cifras expresadas en pesos colombianos**

	Notas	2018	2017	VARIACION	
				VALOR	%
<b>INGRESOS DE ACTIVIDADES ODINARIAS</b>	<b>14</b>				
Registro Mercantil		5.715.446.708	5.336.666.650	378.780.058	7,10%
Registro Proponentes		201.908.000	206.442.200	(4.534.200)	-2,20%
Registro ESAL		373.130.300	365.562.600	7.567.700	2,07%
Conciliación y Arbitraje		9.909.801	57.771.719	(47.861.918)	-82,85%
Recuperaciones		529.900	1.853.800	(1.323.900)	-71,42%
Afiliaciones		68.457.400	59.647.797	8.809.603	14,77%
Otros Ingresos		68.345.609	87.933.203	(19.587.594)	-22,28%
<b>TOTAL INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>		<b>6.437.727.718</b>	<b>6.115.877.969</b>	<b>321.849.749</b>	<b>5,26%</b>
<b>GASTOS DE OPERACIÓN</b>	<b>15</b>				
Beneficios a Empleados		3.004.939.710	2.545.763.929	459.175.781	18,04%
Honorarios		368.555.068	237.676.379	130.878.689	55,07%
Impuestos		184.297.653	123.169.760	61.127.893	49,63%
Arrendamientos		156.909.125	107.532.269	49.376.856	45,92%
Cuotas, Contribuciones y Afiliaciones		427.336.877	346.999.357	80.337.520	23,15%
Seguros		33.697.540	39.634.592	(5.937.052)	-14,98%
Servicios		726.608.740	536.463.270	190.145.470	35,44%
Gastos Legales		619.337	10.380.948	(9.761.611)	-94,03%
Gastos de Mantenimiento		141.588.016	143.378.092	(1.790.076)	-1,25%
Adecuación e Instalación		15.846.954	-	15.846.954	100,00%
Gastos de Viaje		70.515.601	61.508.293	9.007.308	14,64%
Depreciación		293.884.492	279.513.408	14.371.084	5,14%
Amortizaciones		11.334.901	23.412.804	(12.077.903)	-51,59%
Diversos		286.478.432	238.551.457	47.926.975	20,09%
<b>TOTAL GASTOS DE OPERACIÓN</b>		<b>5.722.612.446</b>	<b>4.693.984.558</b>	<b>1.028.627.888</b>	<b>21,91%</b>
<b>RESULTADO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		<b>715.115.272</b>	<b>1.421.893.411</b>	<b>(706.778.139)</b>	<b>-49,71%</b>
Ingresos Financieros	16	190.890.121	190.583.007	307.114	0,16%
(-) Gastos Financieros	17	89.876.743	86.640.218	3.236.525	3,74%
<b>RESULTADO NETO DEL PERIODO</b>		<b>816.128.650</b>	<b>1.525.836.200</b>	<b>(709.707.550)</b>	<b>-46,51%</b>

  
**GRATIANO SUÁREZ SUÁREZ**  
Representante Legal

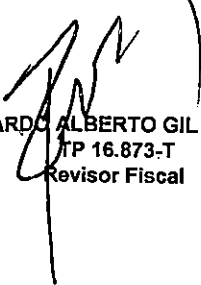
  
**RICARDO ALBERTO GIL MONSALVE**  
TP 16.873-T  
Revisor Fiscal

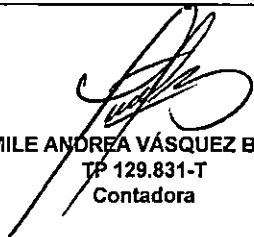
  
**YAMILE ANDRÉA VÁSQUEZ BUSTOS**  
TP 129.831-T  
Contadora

**CÁMARA DE COMERCIO DE FACATATIVÁ**  
**NIT. 860.522.136-3**  
**ESTADO DE RESULTADO POR NATURALEZA DEL GASTO COMPARATIVO**  
**A 31 DE DICIEMBRE DE 2018 - 2017**  
**Cifras expresadas en pesos colombianos**

	Notas	2018			2017		
		PÚBLICO	PRIVADO	TOTAL	PÚBLICO	PRIVADO	TOTAL
<b>INGRESOS DE ACTIVIDADES ODINARIAS</b>	<b>14</b>						
Registro Mercantil		5.715.446.708	-	5.715.446.708	5.336.666.650	-	5.336.666.650
Registro Proponentes		201.908.000	-	201.908.000	206.442.200	-	206.442.200
Registro ESAL		373.130.300	-	373.130.300	365.562.600	-	365.562.600
Conciliación y Arbitraje		9.909.801	-	9.909.801	57.771.719	-	57.771.719
Recuperaciones		529.900	-	529.900	1.853.800	-	1.853.800
Afiliaciones		-	68.457.400	68.457.400	-	59.647.797	59.647.797
Otros Ingresos		27.271.393	41.074.216	68.345.609	44.518.686	43.414.517	87.933.203
<b>TOTAL INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>		<b>6.328.196.102</b>	<b>109.531.616</b>	<b>6.437.727.718</b>	<b>6.012.815.655</b>	<b>103.062.314</b>	<b>6.115.877.969</b>
<b>GASTOS DE OPERACIÓN</b>	<b>15</b>						
Beneficios a empleados		2.969.289.257	35.650.453	3.004.939.710	2.517.620.894	28.143.035	2.545.763.929
Honorarios		368.555.068	-	368.555.068	237.676.379	-	237.676.379
Impuestos		178.093.740	6.203.913	184.297.653	117.500.259	5.669.501	123.169.760
Arrendamientos		156.909.125	-	156.909.125	107.532.269	-	107.532.269
Cuotas, contribuciones y afiliaciones		425.981.877	1.355.000	427.336.877	330.680.157	16.319.200	346.999.357
Seguros		33.697.540	-	33.697.540	39.290.828	343.764	39.634.592
Servicios		718.055.202	8.553.538	726.608.740	530.234.300	6.228.970	536.463.270
Gastos legales		619.337	-	619.337	10.380.948	-	10.380.948
Gastos de mantenimiento		140.926.251	661.765	141.588.016	143.022.764	355.328	143.378.092
Adecuación e instalación		15.846.954	-	15.846.954	-	-	-
Gastos de viaje		70.165.601	350.000	70.515.601	58.148.293	3.360.000	61.508.293
Depreciación		289.771.246	4.113.246	293.884.492	275.587.864	3.925.544	279.513.408
Amortizaciones		11.334.901	-	11.334.901	23.412.804	-	23.412.804
Diversos		246.074.576	40.403.856	286.478.432	205.334.542	33.216.915	238.551.457
<b>TOTAL GASTOS DE OPERACIÓN</b>		<b>5.625.320.675</b>	<b>97.291.771</b>	<b>5.722.612.446</b>	<b>4.596.422.301</b>	<b>97.562.257</b>	<b>4.693.984.558</b>
<b>RESULTADO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		<b>702.875.427</b>	<b>12.239.845</b>	<b>715.115.272</b>	<b>1.416.393.354</b>	<b>5.500.057</b>	<b>1.421.893.411</b>
Ingresos Financieros	<b>16</b>	188.567.398	2.322.723	190.890.121	186.420.572	4.162.435	190.583.007
(-) Gastos Financieros	<b>17</b>	81.761.626	8.115.117	89.876.743	84.390.920	2.249.298	86.640.218
<b>RESULTADO NETO DEL PERIODO</b>		<b>809.681.199</b>	<b>6.447.451</b>	<b>816.128.650</b>	<b>1.518.423.006</b>	<b>7.413.194</b>	<b>1.525.836.200</b>

  
**GRATILIANO SUÁREZ SUÁREZ**  
Representante Legal

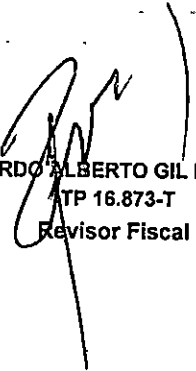
  
**RICARDO ALBERTO GIL MONSALVE**  
TP 16.873-T  
Revisor Fiscal

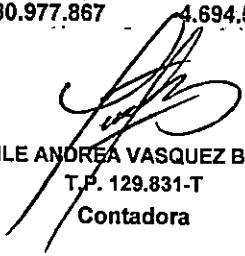
  
**YAMILE ANDREA VÁSQUEZ BUSTOS**  
TP 129.831-T  
Contadora

**CÁMARA DE COMERCIO DE FACATATIVÁ**  
**NIT 860.522.136-3**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO - MÉTODO INDIRECTO**  
**A 31 DE DICIEMBRE DE 2018 - 2017**  
**Cifras expresadas en pesos colombianos**

Flujos de efectivo procedentes de las actividades de operación	Notas	2018	2017
<b>Excedentes del ejercicio</b>		<b>816.128.650</b>	<b>1.525.836.200</b>
<b>Ajustes para conciliar los excedentes</b>			
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	5 - 19	316.761.662	(227.397.607)
Ajustes por el incremento (disminución) de cuentas por pagar de origen comercial	9 - 20	78.636.300	(60.341.050)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	21	(302.671.787)	(2.615.308)
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	22	354.974.346	224.234.010
Otros ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)	23	-	252.524.512
<b>Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones</b>		<b>1.263.829.171</b>	<b>1.712.240.757</b>
Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiación	24	(189.905.243)	(190.583.007)
Intereses recibidos	16	190.890.121	190.583.007
Otras entradas (salidas) de efectivo	25	(246.369.904)	(20.071.609)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		<b>1.018.444.145</b>	<b>1.692.169.148</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>			
Compras de propiedades, planta y equipo	7	(419.665.913)	(2.371.902.075)
Compras de activos intangibles	8	(9.036.756)	(6.011.578)
Otras entradas (salidas) de efectivo	6	(2.340.000)	
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		<b>(431.042.669)</b>	<b>(2.377.913.653)</b>
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>			
Intereses pagados	24	(984.878)	
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>586.416.598</b>	<b>(685.744.505)</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		4.694.561.269	5.380.305.774
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo		5.280.977.867	4.694.561.269
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>		<b>(586.416.598)</b>	<b>685.744.505</b>
<b>Conciliación del efectivo</b>			
Caja		8.835.600	19.045.716
Bancos		1.747.466.818	1.256.750.788
Certificados de depósito a término		3.524.675.449	3.418.764.765
<b>Total efectivo y sus equivalentes</b>		<b>5.280.977.867</b>	<b>4.694.561.269</b>

  
**GRATIANO SUÁREZ SUÁREZ**  
 Representante Legal

  
**RICARDO ALBERTO GIL MONSALVE**  
 ATP 16.873-T  
 Revisor Fiscal

  
**YAMILE ANDREA VASQUEZ BUSTOS**  
 T.P. 129.831-T  
 Contadora

CÁMARA DE COMERCIO DE FACATATIVÁ

NIT: 860.522.136-3

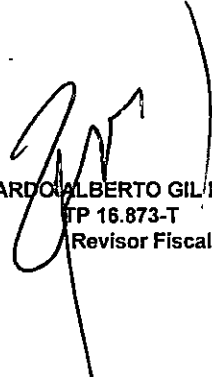
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

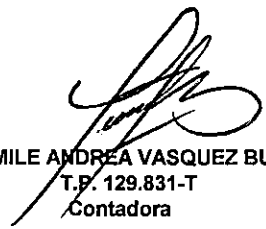
A 31 DE DICIEMBRE DE 2018 - 2017

Cifras expresadas en pesos colombianos

	FONDO SOCIAL	RESULTADO EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL PATRIMONIO
	\$	\$	\$	\$
Saldo a Diciembre 31 de 2016	5.489.963.059	6.811.497.990	958.378.649	13.259.839.698
Traslado Excedentes 2016	-	958.378.649	-958.378.649	-
Excedentes del Ejercicio	-	-	1.525.836.200	1.525.836.200
Saldo a Diciembre 31 de 2017	5.489.963.059	7.769.876.639	1.525.836.200	14.785.675.898
Traslado Excedentes 2017	-	1.525.836.200	-1.525.836.200	-
Excedentes del Ejercicio	-	-	816.128.650	816.128.650
Saldo a Diciembre 31 de 2018	5.489.963.059	9.295.712.839	816.128.650	15.601.804.548

  
GRATIANO SUÁREZ SUÁREZ  
Representante Legal

  
RICARDO ALBERTO GIL MONSALVE  
TP 16.873-T  
Revisor Fiscal

  
YAMILE ANDREA VASQUEZ BUSTOS  
T.P. 129.831-T  
Contadora