

	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1
		FECHA: 17 de octubre de 2024

No 001 - C/A005-2026

FECHA: 13 AGOSTO 2026

OBJETO: “CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ATENCIÓN REGIONAL DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE FACATATIVÁ EN EL MUNICIPIO DE VILLETÁ, CUNDINAMARCA.”

La Cámara de Comercio de Facatativá, en uso de las facultades conferidas por su Manual de Contratación y de conformidad con lo establecido en el numeral 1.11 – Emisión de respuestas, aclaraciones y adendas del Pliego de Condiciones de la Convocatoria Abierta No. 005 de 2026, procede a expedir la presente Adenda, mediante la cual se modifican, adicionan y precisan determinados aspectos del Pliego de Condiciones y sus anexos, de conformidad con las respuestas emitidas a las observaciones formuladas por los interesados y con las verificaciones efectuadas por la Entidad durante la etapa precontractual.

OBJETO DE LA ADENDA: Modificar, adicionar y precisar parcialmente el Pliego de Condiciones de la Convocatoria Abierta No. 005 de 2026, exclusivamente en los siguientes aspectos:

1. Los indicadores de capacidad financiera y organizacional.
2. La metodología para la verificación de los indicadores financieros aplicable a Consorcios y Uniones Temporales.
3. La experiencia específica exigida para el Residente de Obra.
4. La acreditación de la hoja de vida y documentación del personal requerido.
5. La acreditación del ofrecimiento de mano de obra local como factor de evaluación.
6. La acreditación del Registro Único de Proponentes (RUP) para Consorcios y Uniones Temporales.
7. La información financiera aplicable para la determinación de la Capacidad Residual.
8. La estructura del Formulario No. 1 – Propuesta Económica, particularmente en lo relacionado con el Capítulo 28 – Trámites y el tratamiento del IVA.
9. La sustitución y ajuste del Formulario No. 1 – Propuesta Económica, de conformidad con la estructura económica establecida en el Presupuesto Oficial.

	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1
		FECHA: 17 de octubre de 2024

1. FUNDAMENTO DE LA MODIFICACIÓN

La presente Adenda se expide con fundamento en las facultades previstas en el Manual de Contratación de la Cámara de Comercio de Facativá y en el numeral 1.11 del Pliego de Condiciones, conforme al cual las modificaciones o adiciones al Pliego de Condiciones y sus anexos deben formalizarse mediante Adenda, la cual forma parte integral de la Convocatoria Abierta.

Las modificaciones que se incorporan mediante el presente documento tienen origen en el análisis efectuado por la Cámara de Comercio de Facativá respecto de las observaciones formuladas por los interesados durante la etapa correspondiente, así como en la revisión integral del Pliego de Condiciones, el Estudio Previo, el Presupuesto Oficial y los documentos que integran la Convocatoria.

En consecuencia, la presente Adenda tiene como finalidad armonizar y precisar las reglas del proceso, garantizar su aplicación uniforme a todos los interesados y fortalecer las condiciones de transparencia, igualdad, pluralidad, razonabilidad y selección objetiva, sin modificar el objeto contractual, la naturaleza del proceso ni las especificaciones técnicas esenciales de la obra.

Las disposiciones de la presente Adenda deberán ser interpretadas conjuntamente con el Pliego de Condiciones, el Estudio Previo, sus anexos y las respuestas a las observaciones. En caso de contradicción respecto de los asuntos expresamente modificados, prevalecerá lo dispuesto en la presente Adenda.

2. MODIFICACIONES AL PLIEGO DE CONDICIONES

MODIFICACIÓN No. 1 – INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

La Cámara de Comercio de Facativá, una vez analizadas las observaciones formuladas respecto de los indicadores financieros establecidos para la Convocatoria Abierta No. 005 de 2026, realizó una revisión integral de los parámetros inicialmente definidos, con el propósito de favorecer la pluralidad de oferentes sin afectar la capacidad financiera necesaria para la adecuada ejecución del contrato.

En consecuencia, se modifican los indicadores financieros y de capacidad organizacional, los cuales quedarán establecidos de la siguiente manera:

	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1
		FECHA: 17 de octubre de 2024

INDICADOR	VALOR REQUERIDO
Índice de Liquidez	Mayor o igual a 5
Índice de Endeudamiento	Menor o igual a 50 %
Razón de Cobertura de Intereses	Mayor o igual a 13
Capital de Trabajo	Igual o mayor al 100 % del Presupuesto Oficial
Rentabilidad sobre el Patrimonio	Mayor o igual al 5 %
Rentabilidad sobre los Activos	Mayor o igual al 5 %

Los anteriores serán los **indicadores definitivos** para efectos de la verificación de la capacidad financiera y organizacional de los proponentes.

La modificación busca equilibrar la pluralidad de oferentes con la necesidad de preservar condiciones razonables de capacidad financiera y adecuada gestión del riesgo contractual.

MODIFICACIÓN No. 2 – METODOLOGÍA DE VERIFICACIÓN DE INDICADORES FINANCIEROS PARA CONSORCIOS Y UNIONES TEMPORALES

Para los Consorcios y Uniones Temporales, los indicadores financieros se determinarán ponderando la información financiera de cada integrante de acuerdo con su porcentaje de participación dentro del proponente plural, conforme a la metodología prevista en el Pliego de Condiciones y el Estudio Previo.

2.1. Índice de Liquidez

Para los proponentes plurales se aplicará:

$$LIQ. = \sum [(AC_i / PC_i) \times \%P_i]$$

Donde:

- **LIQ:** Índice de Liquidez del Consorcio o Unión Temporal.
- **AC_i:** Activo Corriente de cada integrante.
- **PC_i:** Pasivo Corriente de cada integrante.
- **%P_i:** Porcentaje de participación de cada integrante.

El resultado deberá ser:

$$LIQ. \geq 5$$

La propuesta no cumplirá el indicador cuando el resultado sea inferior a cinco (5).

	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1
		FECHA: 17 de octubre de 2024

2.2. Índice de Endeudamiento

Para los proponentes plurales se aplicará:

$$NE = \sum [(PT_i / AT_i) \times \%P_i]$$

Donde:

- **NE:** Nivel de Endeudamiento del Consorcio o Unión Temporal.
- **PT_i:** Pasivo Total de cada integrante.
- **AT_i:** Activo Total de cada integrante.
- **%P_i:** Porcentaje de participación de cada integrante.

El resultado deberá ser:

$$NE \leq 50 \%$$

La propuesta que supere dicho porcentaje no cumplirá el indicador de endeudamiento.

2.3. Razón de Cobertura de Intereses

Para los proponentes plurales se aplicará:

$$RCI = \sum [(UO_i / GI_i) \times \%P_i]$$

Donde:

- **RCI:** Razón de Cobertura de Intereses.
- **UO_i:** Utilidad Operacional de cada integrante.
- **GI_i:** Gastos de Intereses de cada integrante.
- **%P_i:** Porcentaje de participación de cada integrante.

El requisito será:

$$RCI \geq 13.$$

2.4. Capital de Trabajo

El capital de trabajo se determinará mediante:

$$CT = AC - PC$$

Para los Consorcios y Uniones Temporales se tendrá en cuenta el capital de trabajo conforme a la sumatoria de los integrantes.

En consecuencia, el proponente plural deberá acreditar un capital de trabajo equivalente, como mínimo, al:

100 % del Presupuesto Oficial.

	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1
		FECHA: 17 de octubre de 2024

2.5. Capacidad Organizacional

Los indicadores de Rentabilidad sobre el Patrimonio y Rentabilidad sobre los Activos se verificarán de conformidad con la metodología establecida en el Pliego de Condiciones y con la información financiera acreditada por los integrantes del proponente plural.

Los requisitos serán:

- Rentabilidad sobre el Patrimonio $\geq 5\%$.
- Rentabilidad sobre los Activos $\geq 5\%$.

MODIFICACIÓN No. 3 – EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL RESIDENTE DE OBRA

Revisado el requisito establecido para el perfil de Residente de Obra, la Cámara de Comercio de Facativá considera procedente precisar la inconsistencia existente entre el número de contratos y el periodo de experiencia señalado en el Pliego.

En consecuencia, el requisito de experiencia específica para el Residente de Obra quedará establecido así:

“EXPERIENCIA ESPECÍFICA:

Haber participado en dos (2) contratos durante los últimos diez (10) años, de los cuales **uno (1) deberá acreditar una cantidad equivalente a una (1) vez el área del proyecto a ejecutar.”

La presente disposición sustituye cualquier referencia anterior que establezca un periodo diferente para la acreditación de dicha experiencia.

La modificación corresponde a una precisión necesaria para corregir la inconsistencia identificada y garantizar una interpretación uniforme del requisito durante la evaluación de las propuestas.

MODIFICACIÓN No. 4 – ACREDITACIÓN DE LA HOJA DE VIDA DEL PERSONAL

La Cámara de Comercio de Facativá considera pertinente precisar que no será necesaria la presentación de una hoja de vida adicional o independiente respecto de los profesionales requeridos.

Para efectos de acreditar la información correspondiente a los perfiles exigidos, el proponente deberá diligenciar el Formulario 2A y aportar los documentos expresamente establecidos para cada cargo, entre ellos:

- Fotocopia de la tarjeta profesional.
- Vigencia de la matrícula profesional.

	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1
		FECHA: 17 de octubre de 2024

- Fotocopia del diploma de grado.
- Certificaciones expedidas por las entidades contratantes.

Las certificaciones deberán contener, como mínimo, la información requerida por la Entidad respecto del objeto del proyecto, cargo desempeñado, período de vinculación, costo del proyecto y área ejecutada, según corresponda al perfil.

En consecuencia, no será necesario elaborar ni presentar una hoja de vida adicional en un formato diferente, siempre que se diligencie integralmente el Formulario 2A y se allegue la totalidad de los documentos soporte exigidos para el perfil correspondiente.

MODIFICACIÓN No. 5 – ACREDITACIÓN DEL OFRECIMIENTO DE MANO DE OBRA LOCAL

La Cámara de Comercio de Facativá acoge la observación relacionada con la forma de acreditación del ofrecimiento de mano de obra local correspondiente a cien (100) puntos.

En consecuencia, para efectos de la asignación de dicho puntaje, el oferente deberá presentar una certificación suscrita por el representante legal, cuando se trate de una persona jurídica o Unión Temporal, o por la persona natural, según corresponda.

En dicha certificación deberá manifestarse expresamente, bajo la gravedad de juramento, el compromiso de que, en caso de resultar adjudicatario, aportará las respectivas cartas de compromiso de cinco (5) ayudantes de origen local.

Una vez adjudicado el contrato, el contratista deberá acreditar la condición de residencia local de los trabajadores vinculados mediante los respectivos certificados de residencia expedidos por la Alcaldía Municipal o la autoridad competente.

En consecuencia, no será exigible durante la presentación de la oferta la acreditación anticipada de los certificados de residencia de los trabajadores, siendo suficiente el compromiso formal presentado en los términos anteriormente señalados.

MODIFICACIÓN No. 6 – REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES – CONSORCIOS Y UNIONES TEMPORALES

Tratándose de Consorcios o Uniones Temporales, las actividades, especialidades y grupos exigidos en el Registro Único de Proponentes podrán ser acreditados conjuntamente por sus integrantes.

En consecuencia, no será necesario que cada integrante del proponente plural acredite individualmente la totalidad de los códigos exigidos.

	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1
		FECHA: 17 de octubre de 2024

Para efectos de la habilitación, bastará con que el proponente plural, considerado en conjunto, acredite la totalidad de las actividades, especialidades y grupos requeridos por la Entidad.

Lo anterior se entiende sin perjuicio del cumplimiento de los demás requisitos habilitantes establecidos en el Pliego de Condiciones.

Por tanto, se modifica el requisito correspondiente del numeral 5 – Registro Único de Proponentes, en los términos señalados en la presente Adenda.

MODIFICACIÓN No. 7 – CAPACIDAD RESIDUAL – INFORMACIÓN FINANCIERA

Para efectos de la determinación de la Capacidad Residual (K Residual), se permitirá el uso de los estados financieros con corte al 31 de diciembre de 2025, siempre que correspondan a la información financiera anual más reciente, definitiva y legalmente exigible al proponente.

La aceptación de esta información no modifica las demás condiciones particulares derivadas de la antigüedad y naturaleza de cada proponente, ni los demás documentos requeridos para la determinación y verificación de la Capacidad Residual.

En consecuencia, se modifica parcialmente el requisito correspondiente del Pliego de Condiciones, exclusivamente en el sentido de permitir la utilización de los estados financieros con corte al 31 de diciembre de 2025, en las condiciones anteriormente señaladas.

MODIFICACIÓN No. 8 – FORMULARIO No. 1 – PROPUESTA ECONÓMICA: CAPÍTULO 28 – TRÁMITES E IVA

La Cámara de Comercio de Facatativá considera necesario precisar la estructura de presentación de la oferta económica, particularmente respecto del Capítulo 28 – Trámites y del tratamiento del IVA.

8.1. Capítulo 28 – Trámites

El Capítulo 28 – Trámites no deberá incluirse dentro del cálculo del AIU, por tratarse de un concepto independiente de los costos que conforman dicho componente.

En consecuencia, el Formulario No. 1 deberá disponer de una casilla independiente para el Capítulo 28 – Trámites, en la cual se determine exclusivamente el subtotal correspondiente a dicho concepto.

	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1
		FECHA: 17 de octubre de 2024

Una vez calculados los costos indirectos y determinado el AIU, el valor correspondiente al Capítulo 28 – Trámites deberá adicionarse posteriormente a la sumatoria total de la oferta, permaneciendo por fuera de la base de cálculo del AIU.

8.2. IVA

El tratamiento del IVA aplicable a la oferta económica deberá realizarse de conformidad con la estructura, metodología y condiciones establecidas en el Formulario No. 1 – Propuesta Económica, el cual forma parte integral de la presente Convocatoria.

En consecuencia, los proponentes deberán estructurar y presentar sus ofertas económicas de acuerdo con lo establecido en el Formulario No. 1 – Propuesta Económica, sin que puedan adicionar posteriormente valores por concepto de IVA que no hayan sido incorporados conforme a esa estructura.

MODIFICACIÓN No. 9 – FORMULARIO No. 1 – PROPUESTA ECONÓMICA

La Cámara de Comercio de Facatativá, una vez revisados el Estudio Previo, el Presupuesto Oficial y el Formulario No. 1 – Propuesta Económica, considera necesario ajustar este último, con el fin de garantizar su correspondencia con la estructura económica definida para la Convocatoria Abierta No. 005 de 2026 y asegurar condiciones uniformes para todos los proponentes.

En consecuencia, se modifica el Formulario No. 1 – Propuesta Económica, el cual deberá diligenciarse conforme a la siguiente estructura:

CONCEPTO	PORCENTAJE
Costos directos	—
Administración	19,54 %
Imprevistos	3,00 %
Utilidad	5,00 %
Capítulo 28 – Trámites	Según cantidades y unidades del Presupuesto Oficial
Valor total de la oferta	Costos directos + costos indirectos + trámites

El Capítulo 28 – Trámites se mantendrá como un componente independiente de los costos indirectos y deberá ser incluido por los proponentes de acuerdo con los ítems, cantidades y unidades establecidos en el Presupuesto Oficial.

La estructura del Presupuesto Oficial efectivamente contempla Administración del 19,54 %, Imprevistos del 3 % y Utilidad del 5 %, seguida del Capítulo 28.

La presente modificación tiene como finalidad armonizar el Formulario No. 1 con el Presupuesto Oficial, sin modificar el objeto, las cantidades de obra ni las especificaciones técnicas del proceso.

	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1
		FECHA: 17 de octubre de 2024

En consecuencia, el Formulario No. 1 inicialmente publicado se sustituye en lo pertinente por el formulario modificado mediante la presente Adenda.

Los demás términos y condiciones de la Convocatoria permanecen vigentes.

El Formulario No. 1 modificado se incorpora como parte integral de la presente Adenda.

3. DISPOSICIONES QUE PERMANECEN VIGENTES

Las demás condiciones, requisitos habilitantes, factores de evaluación, especificaciones técnicas, cantidades de obra, presupuesto oficial, obligaciones contractuales y demás disposiciones contenidas en el Pliego de Condiciones, Estudios Previos y anexos de la Convocatoria Abierta No. 005 de 2026, que no hayan sido expresamente modificadas mediante la presente Adenda, permanecen vigentes y conservan plena fuerza obligatoria.

En particular, las observaciones respecto de las cuales no se produjo acogimiento o modificación expresa por parte de la Entidad no generan modificación al Pliego de Condiciones.

4. PUBLICACIÓN Y EFECTOS

La presente Adenda se publica en la página web oficial de la Cámara de Comercio de Facatativá y surtirá efectos a partir de la fecha de su publicación, haciendo parte integral del Pliego de Condiciones de la Convocatoria Abierta No. 005 de 2026.

Las demás disposiciones del Pliego de Condiciones que no fueron objeto de modificación mediante la presente Adenda continúan vigentes y conservan plena fuerza obligatoria.

Cordialmente,

GRATINIANO SUÁREZ SUÁREZ
 Presidente Ejecutivo
 Cámara de Comercio de Facatativá

 Cámara de Comercio de Facatativá y del Noroccidente de Cundinamarca	ADENDA Convocatoria Abierta		CÓDIGO: FOR-DAJ-26
			VERSIÓN: 1
	FECHA: 17 de octubre de 2024		

FORMULARIO No. 1 PROPUESTA ECONÓMICA

DILIGENCIE SU PROPUESTA ECONOMICA DE ACUERDO CON LAS CANTIDADES DE OBRA

N°.	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACION PARTICULAR	DESCRIPCION	UND	CANT	
1. PRELIMINARES						
1,01	1,01	ICCU CONS 1,06	CERRAMIENTO DE OBRA h=2.3m CERCA EN TABLA (FRONTAL)	ML	26,20	
1,02	1,02	ICCU CONS 1,01	CAMPAMENTO Y ALMACEN DE OBRA (18m2-CADA UNO)	UN	2,00	
1,03	1,03	APU	PROVISIONAL / ACOMETIDA HIDRAULICA	UN	1,00	
1,04	1,04	APU	CONSTRUCCION DE BAÑOS Y COCINETA	UN	1,00	
1,05	1,05	ICCU CONS 1,43	ACOMETIDA ELECTRICA PROVISIONAL L:50m	UN	1,00	
1,06	1,06	APU	PUNTOS ELECTRICOS ILUMINACION Y TABLEROS CAMPAMENTO	UN	1,00	
1,07	1,07	ICCU CONS 1,41	LOCALIZACION Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISION	M2	675,00	
1,08	1,08	APU	TRABAJOS PRELIMINARES VARIOS (BANCOS DE ACERO - PISCINA DE CILINDROS)	UN	1,00	
2. EXCAVACIONES Y RELLENOS						
2,01	2,01	ICCU CONS 16,02	EXCAVACION MECANICA SOTANO, CTO MAQUINAS Y TANQUES (INC RETIRO)	m3	1.641,97	
2,02	2,02	ICCU CONS 16,04	EXCAVACION MANUAL ZAPATAS Y VIGAS (INC RETIRO)	m3	85,30	
2,03	2,03	ICCU CONS 16,10	RELLENO DE NIVELACION EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	m3	322,75	
3.CIMENTACION Y ESTRUCTURA (HERRAMIENTA, EQUIPO, MATERIALES, MANO DE OBRA)						
BASE DE LIMPIEZA (INCLUYE CONCRETO - NO INCLUYE ACERO)						
3,01	3,01	ICCU CONS 4,29	BASE DE LIMPIEZA (CONCRETO POBRE 1.500PSI) E=5CMS	m3	43,21	
CIMENTACION EN CONCRETO (INCLUYE CONCRETO - NO INCLUYE ACERO)						
3,02	3,02	ICCU CONS 2,08	ZAPATAS EN CONCRETO 21MPA	m3	40,15	
3,03	3,03	ICCU CONS 2,07	VIGAS DE CIMENTACION 21MPA	m3	38,84	
3,04	3,04	ICCU CONS 4,18	MUROS DE CONTENCION 21MPA	m3	85,88	
3,05	3,05	ICCU CONS 4,16	PLACA - LOSA CONTRAPISO E:12CMS 28MPA (Incluye rampa vehicular, peatonal y plazoleta interior) Acabado visto	m2	601,05	
3,06	3,06	ICCU CONS 4,25	TANQUES AGUA POTABLE, RCI 28MPA (Impermeabilizado)	M3	34,05	
3,07	3,07	ICCU CONS 4,25	TANQUE APROVECHAMIENTO	M3	11,33	

 Cámara de Comercio de Facatativá y del Noroccidente de Cundinamarca	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1
		FECHA: 17 de octubre de 2024

			28MPA (Impermeabilizado)			
ESTRUCTURA EN CONCRETO (INCLUYE CONCRETO - NO INCLUYE ACERO)						
3,08	3,08	ICCU CONS 4,03	COLUMNAS EN CONCRETO 21MPA 28MPA	M3	34,06	
3,09	3,09	ICCU CONS 4,03	PANTALLAS EN CONCRETO 21MPA 28MPA	M3	79,06	
3,10	3,10	ICCU CONS 4,26	VIGAS AEREAS Y SOBREANCHOS EN CONCRETO 21MPA	M3	165,61	
3,11	3,11	ICCU CONS 4,17	PLACA - LOSA AEREA DE ENTREPISO E:15CM 21MPA (Incluye cubierta cto ase y ascensor)	M2	1.315,57	
3,12	3,12	ICCU CONS 4,13	ESCALERAS EN CONCRETO 21MPA	M3	14,99	
OTROS						
3,13	3,13	ICCU CONS 2,11	PILOTES PREEXCAVADOS DIAM.30CM (Asumidos 14)	ML	42,00	
3,14	3,14	APU	MOVILIZACION EQUIPOS (2 viajes cama baja)	GL	1,00	
4. ACERO REFUERZO - CONCRETO						
ACERO DE REFUERZO						
4,01	4,01	ICCU CONS 4,22	REFUERZO FIGURADO 60.000PSI - CIMENTACION (Incluye alambre negro y manejo acero)	KG	30.627,14	
4,02	4,02	ICCU CONS 4,23	REFUERZO MALLA 60.000PSI - CIMENTACION (Incluye alambre negro y manejo acero)	KG	2.382,40	
4,03	4,03	ICCU CONS 4,22	REFUERZO FIGURADO 60.000PSI - ESTRUCTURA (Incluye alambre negro y manejo acero)	KG	53.813,39	
4,04	4,04	ICCU CONS 4,23	REFUERZO MALLA 60.000PSI - ESTRUCTURA (Incluye alambre negro y manejo acero)	KG	16.002,00	
4,05	4,05	ICCU CONS 4,22	REFUERZO FIGURADO 60.000PSI - CIMENTACION - pilotes (Incluye alambre negro y manejo acero)	KG	7.560,00	
CONCRETOS (10% DESPERDICIO)						
4,06	4,06	ICCU CONS 4,29	CONCRETO 1500 PSI NORMAL (LIMPIEZA-SOLADOS)	M3	2,16	
4,07	4,07	ICCU CONS 8,03	CONCRETO 3000 PSI NORMAL (ZAPATAS, VIGAS, MUROS, CONTRAPISO, TANQUES)	M3	14,12	
4,08	4,08	ICCU CONS 8,03	CONCRETO 3000 PSI NORMAL (COLUMNAS, PANTALLAS, VIGAS, PLACAS, ESCALERAS)	M3	24,55	
4,09	4,09	APU	SERVICIO DE BOMBA / MOVILIZACIÓN CONCRETO	M3	309,37	
5. ESTRUCTURAS METALICAS						
5,01	5,01	ICCU CONS 10,24	ESTRUCTURA RECEPCION IPE 300 - A572 + LAM 3/8" - A36 + PERNO 1/2" - A325	KG	508,03	
6. INSTALACIONES ELECTRICAS						
ACOMETIDA EN MEDIA TENSION						
6,01	6,01	APU	Suministro, transporte e instalación de estructura de subterranizacion del circuito principal, LA221 (Enel), incluye	un	1,00	

 Cámara de Comercio de Facatativá y del Noroccidente de Cundinamarca	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1
		FECHA: 17 de octubre de 2024

			la bajante en tubo en 6", con capacete, no incluir poste			
6,02	6,02	APU	Suministro, transporte y construcción de caja de inspección de media tensión, Tipo vehicular CS280 ENEL. Incluye tapas y marco	un	3,00	
6,03	6,03	APU	Suministro, transporte y construcción de banco de ductos 6Ø6" PVC conduit tipo pesado (cruce de vía, anden, zona verde) . Incluye excavación , base compactada en arena de pena, relleno compactado en arena de Peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización y retiro de escombros y disposición final. .	un	120,00	
6,04	6,04	APU	Suministro, transporte y construcción de banco de ductos 4Ø6" PVC conduit tipo pesado ingreso al predio Incluye excavación , base compactada en arena de pena, relleno compactado en arena de Peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización y retiro de escombros y disposición final. .	un	12,00	
6,05	6,05	APU	Suministro, transporte e instalación de cable XLPE 15 kV 4#120 mm2 Aluminio	ml	165,00	
6,06	6,06	APU	Suministro, transporte e instalación de terminales tipo exterior 15 kV. Para cable 120 mm2, juego de tres	un	3,00	
6,07	6,07	APU	Suministro, transporte e instalación de terminales tipo codo 15 kV. , para cable 4x120 mm2	un	3,00	
TABLEROS DE BAJA TENSION						
6,08	6,08	APU	Tablero General de Distribucion (TGD) + Transferencia Automatica integrados en una misma envolvente. SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR . Sección de transferencia con breaker de 3x225 A (2), modulo de transferencia ATS , en la seccion de TGD. Un totalizador de 3x225 A, (4) breaker 3x60 A, (1) Breaker 3x80 A, y (1) Breaker 3x100 A, dos espacios para reserva no equipados, DPS tipo 1+2, Barrje, puesta a tierra., con frente muerto.	un	1,00	
6,09	6,09	APU	Tablero Servicios Comunes Según diagrama unifilar	un	1,00	
6,10	6,10	APU	Tablero de UPS Y BY PASS, (2) Breaker tipo riel 3x40 A. Entrada Salida de UPS. Modulo de BY PASS automatico, (1) Breaker 2x40 A. TR- Piso 2, 8 Breaker 1x20 A. Tipo riel, para circuitos regulados en Piso 1	un	1,00	
6,11	6,11	APU	Tablero trifasico TWC de 18 circuitos	un	1,00	

 Cámara de Comercio de Facatativá y del Noroccidente de Cundinamarca	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1
		FECHA: 17 de octubre de 2024

			con espacio totalizador, incluye protecciones, Para red regulada, TR-piso 2			
6,12	6,12	APU	Tablero trifasico TWC de 30 circuitos con espacio totalizador, incluye protecciones, Para iluminacion y fuerza TN- sotano , TN - Piso 1, TN - Piso 2	un	3,00	
6,13	6,13	APU	Tablero trifasico TWC de 30 circuitos con espacio totalizador, incluye protecciones, Para HVAC	un	4,00	
ACOMETIDAS						
6,14	6,14	APU	Acometida de Bornes de Transformador a envolvente (Transferencia y TGD) en cable AL 4#185 mm2 + 1#120mm2 marquillas, equipo y herramienta, mano de obra.	ml	16,00	
6,15	6,15	APU	Acometida de Breaker Planta Electrica a envolvente (Transferencia y TGD) cable de AL 4#185 mm2 + 1#120mm2, incluye anclaje, borna de ponchar, marquillas, equipo y herramienta, mano de obra.	ml	7,00	
6,16	6,16	APU	Acometida de TGD A UPS (6 KVA) : En cable AL 2#6 AWG + 1#4 AWG + 1#6 T AWG. Por bandeja incluye anclaje, borna de ponchar, marquillas, equipo y herramienta, mano de obra.	ml	35,00	
6,17	6,17	APU	Acometida de TGD a Tablero Distribucion SERVICIOS COMUNES : En cable AL (4#2 AWG) + 1#4T AWG, por carcamo incluye amarre plastico, borna de ponchar, marquillas, equipo y herramienta, mano de obra.	ml	8,00	
6,18	6,18	APU	Acometida de Bornes del Transformador a T-Medidores, T-Transferencia BOMBA CONTRAINCENDIO (25KVA) : En cable (4#2 AWG) + 1#4T AWG 1 ducto 2" IMC - Galvanizado enterrado 50 mm incluye amarre plastico, borna de ponchar, marquillas, equipo y herramienta, mano de obra.	ml	26,00	
6,19	6,19	APU	Acometida de Bornes de la Planta electrica a T-Transferencia y Tablero BOMBA CONTRAINCENDIO (25 KVA) : En cable (4#2 AWG) + 1#4T AWG 1 ducto 2" enterrado a 50 mm incluye, borna de ponchar, marquillas, equipo y herramienta, mano de obra.	ml	32,00	
6,20	6,20	APU	Acometida de control de A. A en cable encauchetado 3#12 AWG por Tubo EMT 3/4", incluye anclaje , borna de	ml	180,00	

 Cámara de Comercio de Facatativá y del Noroccidente de Cundinamarca	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1
		FECHA: 17 de octubre de 2024

			ponchar, marquillas, equipo y herramienta, mano de obra.			
6,21	6,21	APU	Acometida de TGA a Tablero HVAC (33 KVA) ubicado en cubierta : En cable AL (4#2 AWG) + 1#4T AWG, por bandeja Tramo horizontal y Ducto EMT 2", tramo vertical, incluye anclaje, borna de ponchar, marquillas, equipo y herramienta, mano de obra.	ml	50,00	
6,22	6,22	APU	Acometida de TGA a Tablero Normal SOTANO : En cable AL 3#6 AWG+ 1#6+ 1#4T AWG, por Bandeja incluye anclaje, borna de ponchar, marquillas, equipo y herramienta, mano de obra.	ml	40,00	
6,23	6,23	APU	Acometida de TGA a Tablero Normal PISO 1 : En cable AL 3#4 AWG+ 1#4+ 1#6T AWG, por Bandeja incluye anclaje, borna de ponchar, marquillas, equipo y herramienta, mano de obra.	ml	56,00	
6,24	6,24	APU	Acometida de TGA a Tablero Normal PISO 2 : En cable AL 3#6 AWG+ 1#6+ 1#4T AWG, por Bandeja incluye anclaje, borna de ponchar, marquillas, equipo y herramienta, mano de obra.	ml	62,00	
6,25	6,25	APU	Acometida de Tablero Distribucion SERVICIOS COMUNES a Cuarto de Bombas No 1 y No 2 : cable AL 3#6 + 1#6 + 1#6T AWG por Tubo EMT 1", incluye amarre plastico, borna de ponchar, marquillas, equipo y herramienta, mano de obra.	ml	60,00	
6,26	6,26	APU	Acometida de Tablero Distribucion SERVICIOS COMUNES a ASCENSOR : cable AL 3#6 + 1#6 + 1#6T LZSH AWG por bandeja tramo horizontal y Tubo EMT 1", tramo vertical incluye anclaje, borna de ponchar, marquillas, equipo y herramienta, mano de obra.	ml	45,00	
6,27	6,27	APU	Acometida de Tablero Distribucion SERVICIOS COMUNES Acargador de vehiculos 1 y 2 : cable AL 3#6 + 1#6+ 1#6T AWG por bandeja tramo horizontal y Tubo EMT 1", tramo vertical incluye anclaje, borna de ponchar, marquillas, equipo y herramienta, mano de obra.	ml	48,00	
SALIDAS ELECTRICAS (FUERZA)						
6,28	6,28	APU	Acometida a circuito normal en cable No 3#12 Libre Halogeno, incluye amarres conector , caja de paso, accesorios, equipo, herramienta y mano de obra	ml	150,00	

 Cámara de Comercio de Facatativá y del Noroccidente de Cundinamarca	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1
		FECHA: 17 de octubre de 2024

6,29	6,29	APU	Salida para secador de manos, circuito dedicado en cable Libre de halogeno, 3#12, Toma monofasica PT, elementos basicos de PVC, soporteria accesorios, equipo, herramienta y mano de obra	un	5,00	
6,30	6,30	APU	Salida para toma monofasica, tension normal, incluye tuberia conduit PVC SCH 40, cable No 12 AWG, LSHZ, con toma doble PT, 15 A, elementos basicos PVC, soporteria, accesoris, equipo, herramienra y mano de obra.	un	65,00	
6,31	6,31	APU	Salida para toma monofasica, tension regulada, incluye tuberia conduit PVC SCH 40, cable No 12 AWG, LSZH, con toma doble PT, 15 A (naranja); elementos basicos PVC, soporteria, accesoris, equipo, herramienra y mano de obra.	un	37,00	
6,32	6,32	APU	Salida para toma monofasica GFCI, tension normal, incluye tuberia conduit PVC SCH 40, cable No 12 AWG, LSZH, con toma GFCI, 15 A, elementos basicos PVC, soporteria, accesoris, equipo, herramienra y mano de obra.	un	2,00	
SALIDAS PARA PUNTOS FIJOS Y OFICINAS						
6,33	6,33	APU	Salida Lampara en foso de ascensor	un	4,00	
6,34	6,34	APU	Salida electrica doble con polo a tierra en foso	un	3,00	
6,35	6,35	APU	Salida Electrica doble GFCI foso de ascensor	un	1,00	
6,36	6,36	APU	Salida Lampara de emergencia, pasillos, hall ascensores y Escaleras	un	68,00	
6,37	6,37	APU	Salida Electrica para indicacion EXIT	un	14,00	
6,38	6,38	APU	Salida electrica doble con polo a tierra , toma de servicio	un	10,00	
6,39	6,39	APU	Salida para detector de presencia de techo tipo omnidireccional 360 grados.	un	17,00	
6,40	6,40	APU	Salida para alumbrado tipo LED - piso 1,2,3, sotano y terraza	un	264,00	
6,41	6,41	APU	Salida para interruptor sencillo , control alumbrado de oficinas	un	26,00	
6,42	6,42	APU	Salida para interruptor Doble , control alumbrado de oficinas	un	5,00	
6,43	6,43	APU	Instalacion Luminarias	un	350,00	
CANALIZACION - UPS						
6,44	6,44	APU	Bandeja portacable 54x300 cm, tipo malla, incluye soportes anclajes salidas para tubos. Puesta a tierra , identificacion . Mano de obra	ml	184,00	
6,45	6,45	APU	Tuberia PVC SCH 40 DE 1" , incluye soportes, anclajes, mano de obra.	ml	120,00	

	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1 FECHA: 17 de octubre de 2024

6,46	6,46	APU	Suministro e instalacion de UPS de 8 KVA, Bifasica 208/120 V, según especificaciones	un	1,00	
6,47	6,47	APU	Sistema de By-Pass, según especificaciones	un	1,00	
6,48	6,48	APU	Conexión de UPS en cuarto tecnico en cable; 2#6 + 1#4N + 1#6T	ml	6,00	
7. SISTEMA PARARRAYOS Y PUESTA TIERRA EQUIPO SENSIBLE						
SISTEMA DE PARARRAYOS						
Puesta a tierra de bajantes e interconexiones.						
7,01	7,01		Electrodo tipo varilla de 2,4 m x 5/8" de cobre	UN	4,00	
7,02	7,02		Soldadura exotermica 115 gr	UN	8,00	
7,03	7,03		Cajas de inspeccion de 30x30 en mamposteria con tapa en lamina	UN	2,00	
7,04	7,04		Cable de cobre 2/0 AWG desnudo 7 hilos, anillo inferior	ML	85,00	
7,05	7,05		Alambron AL de 8 mm segun RETIE (Anillo equipotencial superior)	ML	115,00	
Bajantes						
7,06	7,06		Conductor de aluminio No. 1/0 AL para bajantes	ML	70,00	
7,07	7,07		Terminal de ponchar doble ojo para cable 1/0 AL AWG barril largo	UN	6,00	
7,08	7,08		Tubería de 1" IMC para bajantes embebida en columna	UN	60,00	
7,09	7,09		Grapas para fijación de cable	UN	130,00	
Terminales de captacion						
7,10	7,10		Puntas Terminales Franklin , incluye anclajes	UN	15,00	
7,11	7,11		Aislador tipo snap para fijar con chazo de 1/4" en cubiertas	UN	10,00	
7,12	7,12		Grapa Universal Cruz/ Paralela en Aluminio cable 8 a 10 mm Powercol ref: P1276 o similar para sujetar alambron a punta y unir tramos.	UN	8,00	
7,13	7,13		Conector flexible de aluminio para unir tramos alambron Powercol ref 1276 o similar	UN	4,00	
7,14	7,14		Grapa de conexión bimetalica Cobre-Aluminio	UN	6,00	
SISTEMA PUESTA TIERRA EQUIPO SENSIBLE						
7,15	7,15		Cable desnudo No 2/0 enterrado 0.5 mts	ML	25,00	
7,16	7,16		Interconexion entre anillo de PT y Barraje principal de tierras en cable 2/0 Cobre.	ML	5,00	
7,17	7,17		Soldadura exotermica 115 gr	UN	4,00	
7,18	7,18		Colas de conexión de 4 mts en Desnudo No 2/0	UN	1,00	
7,19	7,19		Terminales de ponchar 2/0	UN	1,00	

 Cámara de Comercio de Facatativá y del Noroccidente de Cundinamarca	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1
		FECHA: 17 de octubre de 2024

7,20	7,20		Caja de inspección de tierras de 30x30cms.	UN	1,00	
7,21	7,21		Varilla Cu/Cu de 5/8 x 2.40 mts Cobre-Cobre	UN	4,00	
8. SUBESTACION ELECTRICA						
SUBESTACION						
8,01	8,01		Celda de medida EA319 ENEL , según diagrama unifilar.	UN	1,00	
8,02	8,02		Suministro, transporte e instalación de transformador trifásico seco Clase H, Factor K 13 de 75 kVA, 13,200/208-120 V. , Según diagrama unifilar	UN	1,00	
8,03	8,03		DPS , Descargadores de sobretension 15 KV. 10 KA	UN	3,00	
8,04	8,04		Suministro e instalacion de Celda Entrada/Salida SF6, según diagrama unifilar.	UN	2,00	
8,05	8,05		Suministro e instalacion de Celda Proteccion SF6, según diagrama unifilar.	UN	1,00	
8,06	8,06		Suministro de celda para transformador seco de 75 kVA, Según norma CST 518-2	UN	1,00	
8,07	8,07		Interconexión entre las diferentes celdas y transformador en 185 mm2 XLPE, 15 KV, AL, incluyendo tratamiento de puntas y accesorios.	UN	2,00	
8,08	8,08		Prueba cable media Tension 3 (185 mm2) XLPE 15 KV, cuatro tramos	UN	2,00	
8,09	8,09		Marquillas de señalización subestación, cámaras y circuito MT y BT, de acuerdo con noma CS 300 y CS 315 ENEL	GL	1,00	
8,10	8,10		Obra civil, Carcamos, Poyos, para instalacion de equipos, ventilacion , etc.	GL	1,00	
8,11	8,11		Lámina de alfajor de diferentes tamaños para cubrir cárcamos en local de subestación y cuartos de tableros	GL	1,00	
SISTEMA PUESTA TIERRA DE LA SUBESTACION						
8,12	8,12		Cable desnudo No 2/0 enterrado 0.5 mts	ML	65,00	
8,13	8,13		Interconexion entre puesta a tierra y Barraje principal de tierras en cable 2/0 Cobre ,	ML	5,00	
8,14	8,14		Varilla Cu/Cu de 5/8 x 2.40 mts Cobre-Cobre	UN	6,00	
8,15	8,15		Soldadura exotermica 115 gr	UN	7,00	
8,16	8,16		Terminales de ponchar 2/0	UN	4,00	
8,17	8,17		Caja de inspección de tierras de 30x30cms.	UN	2,00	
8,18	8,18		colas de conexión de 2.50 mts en Cable desnudo No 2/0 AWG de partes	UN	6,00	

	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1 FECHA: 17 de octubre de 2024

			metalicas de la subestacion			
8,19	8,19		Barraje de puesta a tierra sobre aisladores	UN	1,00	
9. ILUMINACION						
ILUMINACION (Suministro e instalacion)						
9,01	9,01	APU	IT 100 AQ LDV LENS E10 1269X104X87 SOBREPONER T LED	UN	47,00	
9,02	9,02	APU	ODIN FLAT LENS L11 900X50 COLGAR	UN	8,00	
9,03	9,03	APU	ATENEA NOVA 2,5 LT LENS E25 1150X58X72SOBREPONER B	UN	18,00	
9,04	9,04	APU	ATENEA NOVA 2,5 LT LENS E25 1150X58X72SOBREPONER B	UN	10,00	
9,05	9,05	APU	ATENEA NOVA 2,5 LT LENS E25 1150X58X72SOBREPONER B	UN	34,00	
9,06	9,06	APU	BALA SATURNO GS 15W 4000K GS CL15WN143 4	UN	45,00	
9,07	9,07	APU	BALA SATURNO GS 15W 4000K GS CL15WN143 4	UN	25,00	
9,08	9,08	APU	BALA NEPTUNO GS 8W 4000K GS CL8WN106 40	UN	58,00	
9,09	9,09	APU	BALA MERCURIO SOC49 72X83XINCRUSTAR	UN	3,00	
9,10	9,10	APU	EMERGENCIA ARIAN 60E LAE 9300C 315lm IP65 120V	UN	32,00	
9,11	9,11	APU	EMERGENCIA SPAZIO PLUS INC LSP 3205C LED 200lm 4000K C/LENTE CIR ILUM ANTIPANICO	UN	27,00	
9,12	9,12	APU	EMERGENCIA SPAZIO PLUS INC LSP 3205C LED 200lm 4000K C/LENTE DIR ILUM DE PASILLOS	UN	9,00	
9,13	9,13	APU	EMERGENCIA SALIDA P33718 19 SYLVANIA	UN	15,00	
9,14	9,14	APU	WALL PACK LUXO LENS 230X65X160 SOB 15W EN PARED 1-MD 15W 5000K NEG WPL01-AC	UN	16,00	
9,15	9,15	APU	WALL PACK PRO 357X200X195 SOBREPONERGRIS NOPAL	UN	9,00	
9,16	9,16	APU	FORLIGHT APLIQUE DE PARED NEW FLASH 15.8W 3000K 1500lm 100-240V PX-0507-NEG	UN	1,00	
9,17	9,17	APU	RINGO PX-0128-INO	UN	13,00	
10. SISTEMA FOTOVOLTAICO, GRUPO ELECTROGENO, BCI						
GRUPO ELECTROGENO						
10,01	10,01		Suministro e instalacion de Grupo electrogeno de 75 KVA, 120/208 V, según especificaciones	UN	1,00	
10,02	10,02		Cargador de Bateria	UN	1,00	
10,03	10,03		Circuito para cargador de Bateria	UN	1,00	
10,04	10,04		Precalentador de camisas de motor	UN	1,00	
10,05	10,05		Circuito para precalentador	UN	1,00	

 Cámara de Comercio de Facatativá y del Noroccidente de Cundinamarca	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1
		FECHA: 17 de octubre de 2024

10,06	10,06		suministro e instalacion de tuberia de escape, con aislamiento termico.	UN	40,00	
SISTEMA FOTOVOLTAICO						
10,07	10,07		Paneles solares Modulos N-TopCon bifaciaes 710 W	UN	28,00	
10,08	10,08		Inversor Huawei 20 Kva, incluye, montaje y conexión, según especificaciones	UN	1,00	
10,09	10,09		Bateria LFP PO4 LV 20 Kva, incluye montaje y conexión según especificaciones	UN	1,00	
10,10	10,10		Tablero de protecciones del sistema Fotovoltaico	UN	1,00	
10,11	10,11		Cable AC, 3#4 AWG, LSZH	ML	50,00	
10,12	10,12		Cable fotovoltaico DC 10 mm ²	ML	190,00	
10,13	10,13		Cable puesta a tierra 8 AWG	ML	90,00	
10,14	10,14		Sistema de puesta a Tierra	UN	1,00	
10,15	10,15		Sistema monitoreo sistema fotovoltaico	UN	1,00	
10,16	10,16		Conector MC4	UN	80,00	
10,17	10,17		Estructura Metalica solar para instalacion en placa de cemento, Aluminio + E Clamp + G Clap + U calmp	UN	1,00	
10,18	10,18		Ancalajes para bandeja portacables Sistema Fotovoltaico, soporte mensula secillo (instalado como columna), accesorios , chazos, tornillos	UN	40,00	
10,19	10,19		Cajas de paso 30x30x30 cm, tipo interperie, diseñada para empalme o halado de conductores en sistemas conduit expuestos a polvo e intemperie, con tornillos en acero inoxidable para el sellado de la caja y tornillo en bronce para el sistema de puesta a tierra.	UN	2,00	
10,20	10,20		Tuberia conduit metalica EMT Φ 1 1/2", con accesorios y anclajes, desde bandeja a Inversor (L=18 m) y desde inversor a TGD en sotano (L=46 m)	ML	64,00	
10,21	10,21		Bandeja portacable 80x300 mm, tipo escalera, CR galavazado en caliente, incluye salidas para tubos. Puesta a tierra , identificacion . Mano de obra	ML	22,00	
10,22	10,22		Puesta en marcha; capacitacion	UN	1,00	
10,23	10,23		Mantenimiento preventivo. Valor anual.	UN	1,00	
BOMBA CONTRAINCENDIO						
10,24	10,24		Caja Medidor Trifasica para 1 Medidor 50-150A con Espacio para Totalizador (debe ser solo contra cortocircuitos)	un	1,00	
10,25	10,25		TRANSFERENCIA AUTOMATICA	un	1,00	

 Cámara de Comercio de Facatativá y del Noroccidente de Cundinamarca	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1
		FECHA: 17 de octubre de 2024

			RED - GEN CON ATS E INTERRUPTOR SOLO MAGNETICO de 100 AMP, 208VAC - Bomba Contra incendio			
10,26	10,26		Sistema de puesta a tierra según norma Enel	un	1,00	
11. SISTEMA DE COMUNICACIÓN						
CABLEADO ESTRUCTURADO CAT 6A						
11,01	11,01	APU	Patch Cord RJ45/RJ45 de 2,1 metros, cat 6A	UN	62,00	
11,02	11,02	APU	Salida Logica DOBLE RJ45, cat 6A, incluye Face plate.	UN	10,00	
11,03	11,03	APU	Salida Logica SENCILLA RJ45, cat 6A, incluye Face plate.	UN	42,00	
11,04	11,04	APU	Gabinete metalico 42 U de 2,0 M, 19" , multitoma, organizadores, barraje de puesta a tierra	UN	1,00	
11,05	11,05	APU	Gabinete metalico 8 U de 2,0 M, 19" , multitoma, organizadores, Sala Conciliacion	UN	1,00	
11,06	11,06	APU	Rack abierto de 16 U , para centro cableado secundario, Barraje de puesta a tierra	UN	1,00	
11,07	11,07	APU	Bandeja para rack de 19"	UN	5,00	
11,08	11,08	APU	patch Panel de 24 Puertos RJ45, cat 6A	UN	5,00	
11,09	11,09	APU	Organizador de cables Horizontal 2U con tapa	UN	5,00	
11,10	11,10	APU	Patch Cord RJ45/RJ45 de 1,5 metros, cat 6A	UN	62,00	
11,11	11,11	APU	Cable UTP, 4 pares, cat 6A , CMR	ML	3.100,00	
11,12	11,12	APU	Marquillado , Certificacion de cables	UN	62,00	
BACBONE DE FIBRA OPTICA						
11,13	11,13	APU	Bandeja de fibra optica 1U, para cuatro modulos de 6 puertos	UN	2,00	
11,14	11,14	APU	Modulo Fibra Optica (FO) LC - LC	UN	12,00	
11,15	11,15	APU	Cable de Fibra optica Multimodo 6 Hilos 10 GBPS	ML	15,00	
11,16	11,16	APU	Conector Tipo LC	UN	12,00	
11,17	11,17	APU	Patch Cord de Fibra Optica LC-LC, L= 2,1 m	UN	2,00	
11,18	11,18	APU	Certificacion cable de FO	UN	12,00	
INTERCOMUNICADOR DE VENTANILLAS						
11,19	11,19	APU	Comunicación bidireccional de 2 vías con manos libres, micrófono flexible, controles de volumen independientes para el interior y exterior, campanilla electrónica, y una fuente de alimentación incluida en el suministro del equipo	UN	5,00	
GRABACION (SALA DE CONCILIACION)						

	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1
		FECHA: 17 de octubre de 2024

11,20	11,20	APU	NVR 4 canales - 4 PoE, conexión de red, un disco duro purpura de 2TB	UN	1,00	
11,21	11,21	APU	Camara de conferencia inteligente con microfono, todo en uno, como las de la serie Logitech MeetUp, Poly Studio X o similar, que integran lente y a menudo micrófonos. Se requiere que el equipo brinde un rendimiento audiovisual de alta calidad	UN	1,00	
11,22	11,22	APU	MONITOR (SMART TV), de 55" tipo de pantalla led, conectividad Wi-Fi y Bluetooth para una conexión inalámbrica. con suficientes puertos HDMI, USB y RJ45 para conectar otros dispositivos, como NVR o cámaras	UN	1,00	
11,23	11,23	APU	Computador todo en uno, coinciden con los requisitos de pantalla de gran tamaño, procesador potente, 32 GB de RAM y almacenamiento SSD de 512 GB o superior. Procesador intel Core i7	Un	1,00	
SONIDO SALON EMPRESARIAL						
11,24	11,24	APU	Consola de sonido: mezcladora amplificada de 4 canales con 800 W de potencia, 4 entradas para micrófonos 4 canales de entrada controles de ecualización, y salidas para los altavoces.	UN	1,00	
11,25	11,25	APU	Altavoz de techo: tipo coaxial de 8 pulgadas, potencia de 80 W, baffle acústico abocinada y rejilla fina y ligera con imanes, incluye cable balanceado desde amplificador hasta altavoz (L = 18 M)	UN	10,00	
CCTV						
11,26	11,26	APU	Grabador NVR, Capacidad de grabación de 32 cámaras, PoE, Disco Duro Purpura de 2 GB.	UN	1,00	
11,27	11,27	APU	Camara, 4 MP, CCTV IP, HD, PoE, Deteccion de movimiento, uso interior,	UN	17,00	
11,28	11,28	APU	Camara tipo DOMO 360°, 4MP, HD, PoE, para proteccion perimetral, uso exterior	UN	4,00	
11,29	11,29	APU	Cable UTP, 4 pares, cat 6 , CMR	ML	850,00	
11,30	11,30	APU	MONITOR (SMART TV), de 55" tipo de pantalla led, conectividad Wi-Fi y Bluetooth para una conexión inalámbrica. con suficientes puertos HDMI, USB y RJ45 para conectar otros dispositivos, como NVR o cámaras	UN	1,00	
12. SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIO						
DETECCION INCENDIO						

	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1
		FECHA: 17 de octubre de 2024

12,01	12,01		Suministro, transporte e instalación de panel de detección de incendios con sistema para 2 lazos de 159 dispositivos en cada lazo, direccionable, modular. Incluye configuración y programación por ingeniero acreditado por la marca, incluye acompañamiento por ingeniero acreditado por la marca durante la instalación de los equipos.	Un	1,00	
12,02	12,02		Suministro, transporte e instalación de sensor de humo, direccionable. Incluye elementos de salida (caja, elementos de sujeción) Incluye base.	Un	51,00	
12,03	12,03		Suministro, transporte e instalación de sensor de temperatura, direccionable. Incluye elementos de salida (caja, elementos de sujeción) Incluye base.	Un	2,00	
12,04	12,04		Suministro, transporte e instalación de sensor de monóxido de carbono, direccionable. Incluye elementos de salida (caja, elementos de sujeción) Incluye base.	Un	45,00	
12,05	12,05		Suministro, transporte e instalación de sensor tipo Beam Detéctor Emisor/Receptor, direccionable. Incluye elementos de salida (caja rawelt, elementos de sujeción) Incluye base.	Un	4,00	
12,06	12,06		Suministro, transporte e instalación de sensor de inundación, direccionable. Incluye elementos de salida (caja rawelt, elementos de sujeción) Incluye base.	Un	2,00	
12,07	12,07		Suministro, transporte e instalación de estación manual de doble acción. Incluye elementos de salida (caja rawelt, elementos de sujeción)	Un	8,00	
12,08	12,08		Suministro, transporte e instalación de sirena estrobo de 84,8 o 79,4 bdA, estrobo LED. Incluye elementos de salida (caja rawelt, elementos de sujeción)	Un	8,00	
12,09	12,09		Suministro, transporte e instalación de módulo de control, Incluye elementos de salida (caja, elementos de sujeción) incluye base.	Un	5,00	
12,10	12,10		Suministro, transporte e instalación de módulo de monitoreo, Incluye elementos de salida (caja, elementos de sujeción) incluye base.	Un	9,00	
12,11	12,11		Suministro, transporte e instalación de fuente de alimentación remota	Un	1,00	
12,12	12,12		Suministro, transporte e instalación de tubería EMT 3/4", incluye accesorios	MI	475,00	

	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1 FECHA: 17 de octubre de 2024

			de instalación.			
12,13	12,13		Suministro, transporte e instalación de cable FPLR 2x16.	MI	1.155,00	
13. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS (SIN EQUIPOS)						
RED DISTRIBUCION INTERIOR DE AGUA FRIA PRESION						
13,01	13,01	ICCU CONS 11,29	Tubería PVCP ø 2"	ML	35,00	
13,02	13,02	ICCU CONS 11,25	Tubería PVCP ø 1,1/2"	ML	31,00	
13,03	13,03	ICCU CONS 11,25	Tubería PVCP ø 1,1/4"	ML	104,00	
13,04	13,04	ICCU CONS 11,26	Tubería PVCP ø 1"	ML	3,00	
13,05	13,05	ICCU CONS 11,24	Tubería PVCP ø 3/4"	ML	151,00	
13,06	13,06	ICCU CONS 11,23	Tubería PVCP ø 1/2"	ML	57,00	
13,07	13,07	ICCU CONS 11,40	Reg. R/W. ø 2"	UN	3,00	
13,08	13,08	ICCU CONS 11,38	Reg. R/W. ø 1,1/4"	UN	7,00	
13,09	13,09	ICCU CONS 11,37	Reg. R/W. ø 3/4"	UN	5,00	
13,10	13,10	ICCU CONS 11,36	Reg. R/W. ø 1/2"	UN	3,00	
PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA.						
13,11	13,11	ICCU CONS 11,17	Lavamanos antivandálica ø 3/4"	UN	11,00	
13,12	13,12	ICCU CONS 11,17	Orinal antivandálica ø 3/4"	UN	2,00	
13,13	13,13	ICCU CONS 11,18	Sanitarios val. Antivandálica ø 1-1/4"	UN	9,00	
13,14	13,14	ICCU CONS 11,16	Poceta de aseo ø 1/2"	UN	1,00	
13,15	13,15	ICCU CONS 11,16	Lavaplatos ø 1/2"	UN	3,00	
13,16	13,16	ICCU CONS 11,16	Llave manguera ø 1/2"	UN	4,00	
SALIDAS SANITARIAS						
13,17	13,17	ICCU CONS 11,19	Lavamanos ø 2"	UN	11,00	
13,18	13,18	ICCU CONS 11,21	Sanitarios ø 4"	UN	9,00	
13,19	13,19	ICCU CONS 11,20	Orinales ø 3"	UN	2,00	
13,20	13,20	ICCU CONS 11,20	Poceta de aseo ø 3"	UN	1,00	
13,21	13,21	ICCU CONS 11,21	Sifones de piso ø 4"	UN	12,00	
13,22	13,22	ICCU CONS 11,22	Sifones de piso ø 3"	UN	5,00	
13,23	13,23	ICCU CONS 11,19	Sifones de piso ø 2"	UN	3,00	
RAMALES Y BAJANTES DE A. RESIDUALES						
13,24	13,24	ICCU CONS 11,33	Tubería PVCS IINCLU. ACCESORIOS Y SOPOTES ø 4"	ML	107,00	
13,25	13,25	ICCU CONS 11,32	Tubería PVCS IINCLU. ACCESORIOS Y SOPOTES ø 3"	ML	12,00	
13,26	13,26	ICCU CONS 11,33	Tubería PVCN ø 4"	ML	17,00	
13,27	13,27	ICCU CONS 11,34	Tubería PVCN ø 6"	ML	25,00	
13,28	13,28	ICCU CONS 16,04	Excavación manual ancho 0,5m prof 1,4m incluye retiro y relleno material de excavación	M3	12,00	
13,29	13,29	ICCU URB 2,9	Arena para cimentacion tuberia	M3	4,00	
RAMALES Y BAJANTES DE A. LLUVIAS						
13,30	13,30	ICCU CONS 13,30	Tubería PVCS IINCLU. ACCESORIOS Y SOPOTES ø 6"	ML	38,00	
13,31	13,31	ICCU CONS 13,31	Tubería PVCS IINCLU.	ML	152,00	

 Cámara de Comercio de Facatativá y del Noroccidente de Cundinamarca	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1
		FECHA: 17 de octubre de 2024

			ACCESORIOS Y SOPOTES ø 4"			
13,32	13,32	ICCU CONS 13,32	Tubería PVCs IINCLU. ACCESORIOS Y SOPOTES ø 3"	ML	60,00	
13,33	13,33		SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAGANTE TIPO CUPULA DE 6" X 4"	UN	11,00	
13,34	13,34		Filtro planar con ducto de 4" h=2,00m	ml	18,00	
13,35	13,35		Filtro planar con ducto de h=1,00m ø 4"	ml	18,00	
13,36	13,36	ICCU CONS 13,36	Gravilla 1" a 3/4 frente a filtro planar ancho mínimo 0,5 altura 2m	M3	2,00	
13,37	13,37		Filtro frances con ducto 4" gravilla 1" a 3/4" libre de finos seccion 0,4 X 0,4m profundidad variable	ml	81,00	
13,38	13,38	ICCU CONS 16,04	excavación manual ancho 0,5m prof 1,4m incluye retiro y relleno material de excavación	M3	77,00	
13,39	13,39	ICCU URB 2,9	Arena para cimentacion tubería	M3	4,00	
VENTILACIONES Y REVENTILACIONES						
13,40	13,40	ICCU CONS 11,41	Tubería PVCL ø 2"	ML	24,00	
13,41	13,41	ICCU CONS 11,42	Tubería PVCL ø 4"	ML	12,00	
CONSTRUCCIONES EN MAMPOSTERIA Y CONCRETO						
13,42	13,42	ICCU CONS 3,06	Caja de inspección 0,8*0,8	UN	4,00	
COMPLEMENTARIOS INSTALACIONES HIDROSANITARIAS						
13,43	13,43		LAVADO DE TANQUES	gl	1,00	
13,44	13,44		ELABORACION MANUAL DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO	un	1,00	
13,45	13,45		ELABORACION PLANOS RECORD	gl	1,00	
13,46	13,46		PRUEBA DE PRESION - POR ZONAS	un	4,00	
13,47	13,47		PRUEBA DE FLUJO - POR ZONAS	un	4,00	
13,48	13,48		PRUEBA DE ESTANQUEIDAD - POR BAJANTE	un	4,00	
14. MAMPOSTERIA						
MURO EN BLOQUE Y ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES						
14,01	14,01	ICCU CONS 5,17	MAMPOSTERIA #5 12X20X30 15CM TERMINADO	M2	1.980,61	
14,02	14,02	ICCU CONS 5,18	MAMPOSTERIA LINEAL #5 12X20X30 15CM TERMINADO	ML	418,84	
14,03	14,03	ICCU CONS 5,05	VIGUETAS, BORDILLOS Y DINTELES DE AMARRE	ML	306,02	
14,04	14,04	APU	COLUMNETA EN CONCRETO	ML	332,05	
14,05	14,05	ICCU CONS 5,52	DOVELAS	ML	342,70	
14,06	14,06	ICCU CONS 5,55	ANCLAJES	UN	2.168,46	
14,07	14,07	APU	POYOS EN MAMPOSTERIA H=10 CM	ML	13,90	
14,08	14,08	APU	BORDILLO CONFINAMIENTO CUBIERTA	ML	126,38	
FACHADA						
14,09	14,09	APU	MURO LADRILLO GRAN FORMATO	M2	189,76	

	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1
		FECHA: 17 de octubre de 2024

			TIERRA 5X11,5X39			
14,10	14,10	APU	MURO LADRILLO GRAN FORMATO TIERRA LINEAL 5X11,5X39	ML	32,80	
14,11	14,11	APU	ENCHAPE BORDE DE PLACA H: 0,70 MTS	ML	47,44	
14,12	14,12	APU	MARCOS DE VENTANAS EN CONCRETO h:0,80 l:2,00m	un	2,00	
14,13	14,13	PU	MAMPOSTERIA DE MURO EN BLOQUE DE CRONCRETO TIPO SPLIT	M2	140,62	
14,14	14,14	ICCU CONS 5,09	MURO EN DRYWALL 12CM TERMINADO (Inlcuye filos, dilataciones y remates)	M2	213,27	
14,15	14,15	ICCU CONS 5,10	MURO EN DRYWALL LINEAL 12CM TERMINADO (Inlcuye filos, dilataciones y remates)	ML	90,02	
15. PAÑETES						
15,01	15,01	APU	PAÑETES (Inlcuye filos, dilataciones y remates)	M2	3.361,95	
15,02	15,02	APU	PAÑETES INTERIOR ML (Inlcuye filos, dilataciones y remates)	ML	819,59	
15,03	15,03	APU	PAÑETES IMPERMEABILIZADOS (Inlcuye filos, dilataciones y remates)	M2	1.152,67	
15,04	15,04	APU	PAÑETES IMPERMEABILIZADOS (Inlcuye filos, dilataciones y remates)	ML	546,40	
16. IMPERMEABILIZACIONES - CIELO RASOS						
IMPERMEABILIZACIONES CUBIERTAS Y TERRAZAS						
16,01	16,01	ICCU CONS 13,02	ALISTADO PENDIENTADO CUBIERTAS Y TERRAZAS IMP E=5CM	M2	754,11	
16,02	16,02	APU	IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTAS Y TERRAZAS	M2	754,11	
16,03	16,03	APU	MEDIAS CAÑAS EN MORTERO CUBIERTA	ML	366,26	
16,04	16,04	APU	IMPERMEABILIZACIÓN TANQUES	M2	206,46	
16,05	16,05	APU	IMPERMEABILIZACION FOSO ASCENSOR	M2	18,09	
16,06	16,06	ICCU CONS 13,02	IMPERMEABILIZACION ZONAS HUMEDAS - CTOS BASURAS, BAÑOS, COCINETAS.	M2	390,23	
CIELO RASOS						
16,07	16,07	APU	CIELO RASO EN DRY WALL (Inlcuye filos y dilataciones) - masillado, empastado, lijado + 1 mano de pintutra blanca	M2	261,04	
16,08	16,08	APU	CIELO RASO EN DRY WALL (Inlcuye filos y dilataciones) - masillado, empastado, lijado + 1 mano de pintutra blanca	ML	114,00	
16,09	16,09	APU	TAPA INSPECCIONABLE EN CIELO RASO 60X60	UN	50,00	
16,10	16,10	APU	CIELO RASO EN DRY WALL RH (zonas humedas, incluye filos y	M2	73,39	

 Cámara de Comercio de Facatativá y del Noroccidente de Cundinamarca	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1
		FECHA: 17 de octubre de 2024

			dilataciones) - masillado, empastado, lijado + 1 mano de pintura blanca			
16,11	16,11	APU	CORTINEROS INCLUYE CINTA FILOS	ML	156,62	
16,12	16,12	APU	CIELO RASO TIPO PANEL RANURADO (Perforado) - (Incluye filos y dilataciones) - masillado, empastado, lijado + 1 mano de pintura blanca	M2	181,86	
16,13	16,13	APU	CIELO RASO TIPO ALISTONADO (Tipo Ekowood)	M2	163,74	
17. ALISTADO PISOS - ENCHAPES						
ALISTADOS						
17,01	17,01	ICCU CONS 13,04	ALISTADO DE PISOS E= 5CM	M2	71,35	
17,02	17,02	ICCU CONS 13,02	ALISTADO DE PISOS IMPERMEABILIZADO E=5CM	M2	487,56	
ENCHAPES (suministro e instalación)						
17,03	17,03	APU	Porcelanato estilo piedra Stonalix 60x120 Gris	M2	529,31	
17,04	17,04	APU	Porcelanato estilo piedra Stonalix 60x120 Gris	ML	211,72	
17,05	17,05	APU	Porcelanato estilo piedra Malibu fog 60x60 Beige (cocinas, baños, zonas servicio, terraza)	M2	515,83	
17,06	17,06	APU	Porcelanato estilo piedra Malibu fog 60x60 Beige (cocinas, baños, zonas servicio, terraza)	ML	206,33	
17,07	17,07	ICCU CONS 14,26	Tablón tradición 30x30 Sahara - ESCALERAS	M2	140,34	
17,08	17,08	ICCU CONS 14,26	Tablón tradición 30x30 Sahara - ESCALERAS	ML	96,00	
17,09	17,09	APU	GUARDA ESCOBAS	ML	648,86	
18. MESONES EN QUARZTONE						
MESONES EN MARMOL						
18,01	18,01	APU	MESON COCINETA 0,60CM - QUARZTONE 12mm COLOR POR DEFINIR (Suministro e instalación)	ml	4,50	
18,02	18,02	APU	MESON CAFETERIA 0,60CM - QUARZTONE 12mm COLOR POR DEFINIR (Suministro e instalación)	ml	2,80	
18,03	18,03	APU	MESON BARRA CAFETERIA 0,60CM - QUARZTONE 12mm COLOR POR DEFINIR (Suministro e instalación)	ml	4,40	
18,04	18,04	APU	MESON BAÑOS HOMBRE Y MUJERES 0,60CM - QUARZTONE 12mm COLOR POR DEFINIR (Suministro e instalación)	ml	6,80	
18,05	18,05	APU	MESON COCINETA SALON EMPRESARIAL 0,60CM -	ml	3,00	

 Cámara de Comercio de Facatativá y del Noroccidente de Cundinamarca	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1
		FECHA: 17 de octubre de 2024

			QUARZTONE 12mm COLOR POR DEFINIR (Suministro e instalación)			
19. APARATOS SANITARIOS - ACCESORIOS - VARIOS						
MONTAJE DE APARATOS - Suministro e instalación.						
19,01	19,01	ICCU CONS 17,05	Lavamanos antivandálico	UN	9,00	
19,02	19,02	APU	Lavamanos personas con movilidad reducida	UN	2,00	
19,03	19,03	ICCU CONS 17,02	Sanitarios de fluxometro val. Antivan.	UN	9,00	
19,04	19,04	ICCU CONS 17,02	Orinales antivandálicos	UN	2,00	
19,05	19,05	ICCU CONS 17,02	Lavaplatos	UN	3,00	
19,06	19,06	APU	Trampa de grasa acero inoxidable	UN	3,00	
19,07	19,07	ICCU CONS 11,12	Llave manguera	UN	4,00	
19,08	19,08	APU	Adap. sifón para conex.de desagüe de aparatos	UN	14,00	
GRIFERÍAS - Suministro e instalación						
19,09	19,09	APU	GRIFERÍA LAVAMANOS	un	11,00	
19,10	19,10	APU	GIFERIA LAVAPLATOS	un	3,00	
ACCESORIOS - VARIOS - Suministro e instalación						
19,11	19,11	APU	DIVISIONES DE BAÑO IINSTITUCIONAL EN ACERO INOX.	un	4,00	
19,12	19,12	APU	REJILLAS DE PISO DE 2"	UN	10,00	
19,13	19,13	APU	REJILLAS DE PISO DE 3"	UN	20,00	
19,14	19,14	APU	REJILLA MAZORCA JARDINERAS 3"	UN	10,00	
19,15	19,15	APU	REJILLA MAZORCA CUBIERTA 3"	UN	18,00	
19,16	19,16	APU	TAPA REGISTRO EN ACERO 20 X 20	UN	20,00	
20. REDES CONTRA INCENDIO						
RED TUBERIAS Y DISTRIBUCIÓN						
20,01	20,01	APU	Redes principales (montantes y anillos) - Tubería Acero Negro Sch 40 Ranurada (4" y 3") para alimentación por pisos.	ml	120,00	
20,02	20,02	APU	Ramales de Distribución (Branch Lines) - Tubería Acero Negro Sch 40/10 Ranurada o Roscada (2", 1½", 1").	ml	450,00	
20,03	20,03	APU	Rociador (Sprinkler) Tipo PENDANT (Colgante) - Factor K=5.6, Respuesta Rápida, Acabado Blanco/Cromo + Escudo. (Para Pisos 1, 2, 3).	un	110,00	
20,04	20,04	APU	Rociador (Sprinkler) Tipo UPRIGHT (Montante) - Factor K=5.6, Bronce. (Para Sótano, sin cielo raso).	un	45,00	
20,05	20,05	APU	Soportería Sísmica Certificada - Ganchos tipo Pera, Varilla roscada, Arriostramientos (Bracing) longitudinales y transversales (Norma NSR-10).	gl	1,00	
20,06	20,06	APU	Gabinete Contra Incendio Clase III - Incluye: Válvula 2½" (Bomberos),	un	8,00	

	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1
		FECHA: 17 de octubre de 2024

			Válvula 1½", Manguera 30m, Extintor PQS 10lbs, Hacha y Llave spanner. Puerta vidrio/lámina.			
20,07	20,07	APU	Estación de Control de Piso (Riser Manifold) - Kit de válvulas por piso (Corte mariposa monitoreada + Sensor de flujo + Drenaje). Obligatorio para saber en qué piso hay fuego.	un	4,00	
20,08	20,08	APU	Siamesa de Fachada (4" x 2½" x 2½") - Conexión de Bomberos cromada, cheque y placa de identificación.	un	1,00	
CUERTO DE BOMBAS (EQUIPO PRESION) - incluye lavado, pruebas y manuales						
20,09	20,09	APU	Equipo de Bombeo Listado UL/FM - Capacidad Est: 500 GPM @ 100-120 PSI. - Incluye: Bomba Carcasa Partida o End-Suction, Motor Eléctrico, Tablero Controlador Certificado, Bomba Jockey, Tablero Jockey.	un	1,00	
20,10	20,10	APU	Accesorios de Cuarto de Bombas (Header) - Incluye: Válvulas OS&Y, Cheques, Juntas flexibles sísmicas, Manómetros, Válvula de alivio, Cono de rebose. (Todo ranurado/bridado).	un	1,00	
20,11	20,11	APU	Cabezal de Pruebas (Test Header) - Múltiple con válvulas para prueba de flujo anual (Requisito NFPA 25).	un	1,00	
20,12	20,12	APU	Montaje Electromecánico Cuarto de Bombas - Mano de obra especializada, alineación y anclaje.	un	1,00	
21. SISTEMA HVAC						
CLIMATIZACION						
21,01	21,01	APU	Unidad Interior Cassette 4 vías 48k BTU	un	8,00	
21,02	21,02	APU	Unidad Interior Cassette 4 vías 24k BTU	un	1,00	
21,03	21,03	APU	Unidad Interior Cassette 4 vías 12k BTU	un	8,00	
21,04	21,04	APU	Sistema Modular Condensación Vertical 42 TR	un	1,00	
21,05	21,05	APU	Red Tubería Cobre Tipo L con Aislamiento (Piso 1)	ml	35,91	
21,06	21,06	APU	Red Tubería Cobre Tipo L con Aislamiento (Piso 2)	ml	72,17	
21,07	21,07	APU	Red Tubería Cobre Tipo L con Aislamiento (Piso 3)	ml	15,63	
21,08	21,08	APU	Red Tubería Cobre Tipo L con Aislamiento (Cubierta)	ml	6,78	
21,09	21,09	APU	Red Tubería Cobre Tipo L con Aislamiento (Vertical)	ml	8,87	
21,10	21,10	APU	Control Centralizado Touch (Programación/Bloqueo)	un	1,00	
21,11	21,11	APU	Termostatos cableados por zona	un	17,00	

	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1 FECHA: 17 de octubre de 2024

21,12	21,12	APU	Mano de obra instalac. unidades y tubería	un	17,00	
21,13	21,13	APU	Carga refrigerante R410A y pruebas de nitrógeno	un	1,00	
22. CARPINTERIA MADERA (PUERTAS + MUEBLES FIJOS)						
PUERTAS EN MADERA						
22,01	22,01	APU	PUERTA MADERA PMD01 0,70X2,40 Marco dilatado, hoja mdf, acabado melaminico, inc.Bisagras comunes, chapa.	un	2,00	
22,02	22,02	APU	PUERTA MADERA PMD02 0,90X2,40 Marco dilatado, hoja mdf, acabado melaminico, inc.Bisagras invisibles, barra antipánico interior, manija exterior, chapa.	un	3,00	
22,03	22,03	APU	PUERTA MADERA PMD03 0,90X2,40 Marco dilatado, hoja mdf, acabado melaminico, inc.Bisagras comunes, chapa.	un	8,00	
22,04	22,04	APU	PUERTA MADERA PMD04 1,00X2,40 Marco dilatado, hoja mdf, acabado melaminico, inc.Bisagras comunes, chapa.	un	2,00	
22,05	22,05	APU	PUERTA MADERA PMD05 1,80X2,40 Marco dilatado hoja mdf acabado melaminico, inc.Bisagras invisibles, barra antipánico interior, manija exterior, chapa.	un	1,00	
MUEBLES EN MADERA COCINAS						
22,06	22,06	APU	MUEBLE DE BARRA CAFETERIA	UN	1,00	
22,07	22,07	APU	MUEBLE INFERIOR Y SUPERIOR COCINA CAFETERIA	UN	1,00	
22,08	22,08	APU	MUEBLE INFERIOR Y SUPERIOR COCINETA	UN	1,00	
22,09	22,09	APU	MUEBLE INFERIOR Y SUPERIOR COCINETA SALON	UN	1,00	
23. CARPINTERIA METALICA - ORNAMENTACION						
PUERTAS EN ALUMINIO						
23,01	23,01	APU	PA01 - 2,0X2,4 Aluminio color negro mate - Vidrio translucido	un	1,00	
23,02	23,02	APU	PA01 - 2,0X2,4 Aluminio color negro mate - Vidrio Pelicula Frosted	un	1,00	
23,03	23,03	APU	PA02 - 0,9X2,4 Aluminio color negro mate - Vidrio translucido	un	1,00	
23,04	23,04	APU	PA03 - 1,8X2,4 Aluminio color negro mate - Vidrio Pelicula Frosted	un	2,00	
23,05	23,05	APU	PA04 - 1,5X2,4 Aluminio color negro mate - Vidrio Pelicula Frosted	un	2,00	
23,06	23,06	APU	PA05 - 1,0X2,1 Aluminio color negro mate - Vidrio Pelicula Frosted	un	1,00	
23,07	23,07	APU	PA06 - 0,75X2,3 Aluminio color negro mate - Vidrio Pelicula Frosted	un	1,00	

 Cámara de Comercio de Facatativá y del Noroccidente de Cundinamarca	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1
		FECHA: 17 de octubre de 2024

23,08	23,08	APU	PA07 - 1,80X2,4 Aluminio color negro mate - Vidrio Pelicula Frosted	un	2,00	
23,09	23,09	APU	PA08 - 1,80X2,4 Aluminio color negro mate - Vidrio Pelicula Frosted	un	1,00	
23,10	23,10	APU	PA09 - 1,77X3,0 Aluminio color negro mate - Vidrio Pelicula Frosted	un	1,00	
23,11	23,11	APU	PA10 - 3,79X3,0 Aluminio color negro mate - Vidrio Pelicula Frosted	un	2,00	
23,12	23,12	APU	PA11 - 3,37X3,0 Aluminio color negro mate - Vidrio Pelicula Frosted	un	1,00	
PUERTAS METALICAS						
23,13	23,13	APU	PMT01 - 1,2X2,1 Puerta Cortafuego Inc. Bisagra en acero de 4 1/2" con balineras, Manija de apertura exterior, Barra antipanico tipo push, cierrapuerta automatico.	un	6,00	
23,14	23,14	APU	PMT02 - 0,9X2,4 Marco y hoja en lamina metalica, bisagras comunes, chapa y manija. Inc. persiana de ventilación.	un	2,00	
23,15	23,15	APU	PMT03 - 0,9X2,4 Marco y hoja en lamina metalica, bisagras comunes, chapa y manija.	un	3,00	
23,16	23,16	APU	PMT04 - 1,04X2,2 (Especificaciones tipo ENEL)Marco metálico lamina cal. 18 , hoja tipo celosia en lamina cal. 18, falleva- barra antipanico, manija exterior.	un	1,00	
23,17	23,17	APU	PMT05 - 1,04X2,2 (Especificaciones tipo ENEL)Marco metálico lamina cal. 18 , hoja tipo celosia en lamina cal. 18, falleva- barra antipanico, manija exterior.	un	1,00	
23,18	23,18	APU	PMT06 - 1,5X2,4 (Especificaciones tipo ENEL)Marco metálico lamina cal. 18 , hoja tipo celosia en lamina cal. 18, falleva- barra antipanico, manija exterior	un	1,00	
23,19	23,19	APU	PMT07 - 2,08X2,2 (Especificaciones tipo ENEL)Marco metálico lamina cal. 18 , hoja tipo celosia en lamina cal. 18, falleva- barra antipanico, manija exterior	un	1,00	
23,20	23,20	APU	PMT08 - 2,0X2,4 (Especificaciones tipo ENEL)Marco metálico lamina cal. 18 , hoja tipo celosia en lamina cal. 18, falleva- barra antipanico, manija exterior	un	1,00	
23,21	23,21	APU	PMT09 - 3,25X2,5 Marco y hoja en lamina metalica, bisagras, chapa y manija. - Plegable	un	1,00	
23,22	23,22	APU	PMT10 - 5,0X2,3 Parales y hoja en lamina metalica, bisagras,chapa y manija. - Acceso semisotano	un	1,00	

	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1 FECHA: 17 de octubre de 2024

23,23	23,23	APU	PMT11 - 1,2X2,2 Marco y hoja en lamina metalica, bisagras comunes, chapa y manija. - Acceso peatonal rampa	un	1,00	
23,24	23,24	APU	PMT12 - 4,43X2,2 Parales y hoja en lamina metalica, bisagras,chapa y manija. - Plegable, Acceso peatoanl escaleras	un	1,00	
23,25	23,25	APU	PMT13 - 5,09X2,2 Parales y hoja en lamina metalica, bisagras,chapa y manija. - Acceso parqueadero piso 1	un	1,00	
ESTRUCTURAS - ESCALERA						
23,26	23,26	APU	BARANDAS ESCALERA 01 - acero estructural, conformada por perfiles rectangulares y elementos tubulares redondos, con sistema de fijación mediante platinas y anclajes a estructura en concreto o mampostería. Incluye acabado en pintura electrostática color negro mate y protección contra humedad en puntos de anclaje.	ml	34,00	
23,27	23,27	APU	BARANDAS ESCALERA 02 - acero estructural, conformada por perfiles rectangulares y elementos tubulares redondos, con sistema de fijación mediante platinas y anclajes a estructura en concreto o mampostería. Incluye acabado en pintura electrostática color negro mate y protección contra humedad en puntos de anclaje.	ml	17,00	
FACHADA						
23,28	23,28	APU	Panel metalico microperforado para fachada	m2	45,60	
24. EQUIPOS ESPECIALES						
HIDROSANITARIOS						
24,01	24,01		Equipo de Presión (Hidroneumático) - Sistema de Presión Constante (Velocidad variable). 3 Bombas (Triplex) para garantizar redundancia en edificio público. Caudal alto para fluxómetros.	gl	1,00	
24,02	24,02		Sistema de Eyectores (Pozo Sótano) - 2 Bombas sumergibles para aguas negras (Trituradoras recomendadas) + Tablero alternador + Flotadores.	gl	1,00	
24,03	24,03		Equipo de Presión sistema de aprovechamiento A.L.L.Lluvias - Sistema Hidroneumático Dúplex (2 bombas) exclusivo para agua lluvia. Capacidad media (ej. 2-3 HP). Tablero de control con alternación.	gl	1,00	

 Cámara de Comercio de Facatativá y del Noroccidente de Cundinamarca	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1
		FECHA: 17 de octubre de 2024

ELECTRICOS						
24,04	24,04		PLANTA ELECTRICA	UN	1,00	
TRANSPORTE VERTICAL						
24,05	24,05		ASCENSOR	UN	1,00	
25. VENTANERIA - ESPEJOS						
VENTANERIA Y PV						
25,01	25,01	APU	V01 Aluminio acabado negro mate - 1,85x3,4	un	3,00	
25,02	25,02	APU	V01A Aluminio acabado negro mate - 1,85x3,9	un	3,00	
25,03	25,03	APU	V02 Aluminio acabado negro mate - 0,93x3,4	un	1,00	
25,04	25,04	APU	V02A Aluminio acabado negro mate - 0,93x3,9	un	1,00	
25,05	25,05	APU	V02B Aluminio acabado negro mate - 2,0x3,9	un	1,00	
25,06	25,06	APU	V02C Aluminio acabado negro mate - 2,0x0,98	un	1,00	
25,07	25,07	APU	V03 Aluminio acabado negro mate - 1,2x2,9	un	6,00	
25,08	25,08	APU	V03A Aluminio acabado negro mate - 0,9x2,9	un	1,00	
25,09	25,09	APU	V04 Aluminio acabado negro mate - 1,8x2,9	un	13,00	
25,10	25,10	APU	V05 Aluminio acabado negro mate - 1,08x2,9	un	6,00	
25,11	25,11	APU	V06 Aluminio acabado negro mate - 1,0x0,6	un	2,00	
25,12	25,12	APU	V07 Aluminio acabado negro mate - 0,88x0,6	un	1,00	
25,13	25,13	APU	V08 Aluminio acabado negro mate - 1,0x2,3	un	1,00	
25,14	25,14	APU	V09 Aluminio acabado negro mate - 0,6x0,2,9	un	1,00	
25,15	25,15	APU	V10 Aluminio acabado negro mate - 0,9x0,2,3	un	4,00	
25,16	25,16	APU	V11 Aluminio acabado negro mate - 1,2x0,2,35	un	1,00	
25,17	25,17	APU	V12 Aluminio acabado negro mate - 1,5x0,0,6	un	1,00	
25,18	25,18	APU	V13 Aluminio acabado negro mate - 2,0x3,0	un	2,00	
25,19	25,19	APU	V13A Aluminio acabado negro mate - 2,0x0,6	un	1,00	
25,20	25,20	APU	V14 Aluminio acabado negro mate - 1,0x2,9	un	1,00	
25,21	25,21	APU	V15 Aluminio acabado negro mate - 2,0x1,2	un	3,00	
25,22	25,22	APU	V16 Aluminio acabado negro mate - 1,2x0,6	un	2,00	
25,23	25,23	APU	V17 Aluminio acabado negro mate - 0,88x2,3	un	1,00	

	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1 FECHA: 17 de octubre de 2024

25,24	25,24	APU	V18 Aluminio acabado negro mate - 2,54x2,4	un	2,00	
25,25	25,25	APU	V19 Aluminio acabado negro mate - 0,75x2,4	un	1,00	
25,26	25,26	APU	V20 Aluminio acabado negro mate - 1,4x2,9	un	1,00	
25,27	25,27	APU	V21 Metalica acabado negro mate - 0,6x0,6	un	1,00	
ESPEJOS						
25,28	25,28		ESPEJOS BORDES PULIDOS 4MM	M2	11,20	
26. PINTURAS						
PINTURAS MUROS						
26,01	26,01	ICCU CONS 18,16	ESTUCO Y PINTURA (Incluye filos y dilataciones)	M2	2.145,13	
26,02	26,02	ICCU CONS 18,17	ESTUCO Y PINTURA (Incluye filos y dilataciones)	ML	858,05	
26,03	26,03	ICCU CONS 18,26	PINTURA FACHADA (Incluye filos y dilataciones)	M2	1.344,78	
26,04	26,04	ICCU CONS 18,27	PINTURA FACHADA (Incluye filos y dilataciones)	M2	672,39	
26,05	26,05	ICCU CONS 18,16	PINTURA ACRILICA BAÑOS	M2	366,93	
26,06	26,06	ICCU CONS 18,17	PINTURA ACRILICA BAÑOS	ML	146,77	
26,07	26,07	ICCU CONS 18,23	PINTURA CIELO RASOS	M2	516,28	
26,08	26,08	ICCU CONS 18,23	PINTURA FOSO DE ASCENSOR	M2	18,33	
27. ASEO Y LIMPIEZA FINAL						
ASEO GENERAL						
27,01	27,01		ASEO DURANTE LA OBRA	mes	14,00	
27,02	27,02		MATERIALES ASEO Y LIMPIEZA	gl	1,00	
ASEO Y LIMPIEZA FINAL						
27,03	27,03		ASEO GENERAL	m2	1.350,00	
27,04	27,04		ASEO ZONAS EXTERIORES	m2	487,56	
JARDIN						
27,05	27,05		IMPERMEABILIZACION JARDÍN	m2	30,00	
27,06	27,06		EMPRADIZACION	m2	30,00	
			TOTAL, COSTOS DIRECTO			
		INDIRECTOS	ADMINISTRACION 19,54%			
			IMPREVISTOS 3%			
			UTILIDAD 5%			
			VALOR TOTAL COSTOS INDIRECTOS			
28. TRAMITES						
TRAMITES Y SERVICIOS						
28,01	28,01	APU	DERECHOS DE CONEXIÓN HIDROSANITARIA	GL	1,00	
28,02	28,02	APU	DERECHOS DE CONEXIÓN ELECTRICA	GL	1,00	

	ADENDA Convocatoria Abierta	CÓDIGO: FOR-DAJ-26
		VERSIÓN: 1 FECHA: 17 de octubre de 2024

28,03	28,03	APU	PLAN DE MANEJO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION Y DEMOLICION (RCD)	GL	1,00	
28,04	28,04	APU	TRAMITE, OBTENCION Y SEGUIMIENTO PIN AMBIENTAL	GL	1,00	
CERTIFICADOS RETIE, TRAMITES ANTE ELECTRIFICADORA Y PLANEACION						
28,05	28,05	APU	Cetificado RETIE para proyecto, red de Media Tension, entidad Homologada	un	1,00	
28,06	28,06	APU	Cetificado RETIE para proyecto, subestacion tipo seco de 75 kva, sistema de puesta a tierra, entidad Homologada	un	1,00	
28,07	28,07	APU	Cetificado RETIE para proyecto Acometida de Baja Tension desde medida hasta TGA, servicio comunal - INTERNAS, entidad Homologada, Uso final	un	1,00	
28,08	28,08	APU	Cetificado RETIE para proyecto BT - INTERNAS, entidad Homologada, Grupo electrogeno	un	1,00	
28,09	28,09	APU	Cetificado RETIE para proyecto BT - INTERNAS, entidad Homologada, bomba contraincendio	un	1,00	
28,10	28,10	APU	Cetificado RETILAP para proyecto ALUMBRADO, entidad Homologado	un	1,00	
28,11	28,11	APU	Trámites de recibo de obra Operador de Red	un	1,00	
VALOR TOTAL DE LA OBRA						